ACTA DE REUNIÓN

Año: 2018	Mes: AGOSTO	Día: 24	
Tema: PROCESO DE REUBICACIÓN.		Hora Inicial: 11:00	Hora Final: 13:00
Lugar: EDIFICIO GOBIERNO ZONAL.			

Agenda / Puntos a Tratar	Responsables
Proceso de Reubicación, Procesos de los Planos Barrio 1-2-3. Tema Medidores.	

GENERALIDADES DE LA REUNIÓN / DESARROLLO DE LA AGENDA / CONCLUSIONES Y DECISIONES
– Proceso de Reubicación de los posesionarios en Riesgo. – Proceso de los planos del Barrio 1-2-3 se informa que estamos en espera de la respuesta por parte de Municipio. – Con el tema Medidores, se informa que no se van a realizar cortes de energía, pero que se va hablar en CNEL GUAYAS.

COMPROMISOS / ACCIONES	RESPONSABLE	INSTITUCIÓN / ÁREA	FECHA FIN
ENVIAR A STCPAHI, UN DOCUMENTO PARA VER EL ESTADO DEL OFICIO INGRESADO POR UFECUPIA A STCPAHI, (PROFESIONALES)	MIDUVI	MIDUVI	
HABLAR CON PERSONAL DE CNEL POR EL TEMA DE CORTE DE ENERGÍA	COORDINADOR	MIDUVI	
Reunión 31 Agosto 10:00 am.			

MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

LISTA DE ASISTENTES

NOMBRE	CEDULA	EMAIL	TELEFONO	FIRMA
Jenny Pinto Alava	0910896091	jennypinto2011@hotmail.com	0991142284	
Monserrath Rivera P.	0903729622		0985193642	
Mercy Palma G.	0912350063 0960194		0960792874	
Juan Remache	-	-	0992633792	
Angela Parrales M.	0910505478		0983743305	
Jorge Medina Colonia	0907256465	jorge-medina60@outlook.com	0960964004	
Mercedes L. Lopez Ch.	1203627441	—	0983167743	
MAGDALENA FALCÓN	0916085699		0995658920	
BLANCA FALCÓN	0906066411		0995658920	
Ximena Lara Vargas	0916482334		0958716628	

ACTA DE REUNIÓN

Año: 2018	Mes: NOVIEMBRE	Día: 13	
Tema: REUNION CON MIDUVI - SCTPAHI UEFEDURIA.		Hora Inicial: 11H00	Hora Final: 13H30
Lugar:			

Agenda / Puntos a Tratar	Responsables
— RELOCACIONES BARRIO 1, 2, 3 — ADJUDICACION A LOS RELOCADOS — ADJUDICACIONES QUE FALTAN B1, B2, B3 — CONVENIO. AVANCE. — NORMATIVA OTROS USOS. — CANAL "3 BCAS" — DESALOJADOS.	

GENERALIDADES DE LA REUNIÓN / DESARROLLO DE LA AGENDA / CONCLUSIONES Y DECISIONES
— SE EXPLICO EL PROCESO QUE SE ESTA LLEVANDO DE REUBICACION, QUE ESTAMOS AVANZANDO DE ACUERDO AL CRONOGRAMA — LAS ADJUDICACIONES ESTAN EN TRÁMITE — EL CONVENIO, SE VA A REALIZAR SOCIALIZACIONES, SE ESTAN REVISANDO LOS POLIGONOS POR EL TEMA QUE MUNICIPIO AVISO QUE UNOS POLIGONOS SON DE MIDUVI — NORMATIVO OTROS USOS: LOTES COMERCIALES SE REGIRAN A LA NORMATIVA MUNICIPAL

COMPROMISOS / ACCIONES	RESPONSABLE	INSTITUCIÓN / ÁREA	FECHA FIN
— BORRADOR PARA SECRETARIA PARA VALIDAR LAS COORDENADAS QUE FALTAN CERTIFICAR. POSESIONARIOS	PMDU		
— REALIZAR SOCIALIZACION EN MONTE SINAHI SOBRE TEMA CONVENIO CON SICPAHI - MIDUV - MUNICIPIO.	PMDU		
— CONSULTAR A MUNICIPIO SOBRE LOS LOTES MAYORES A 600M	COORDINADOR ZONAL.		

MINISTERIO DE **DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**

EL GOBIERNO DE TODOS

LISTA DE ASISTENTES

NOMBRE	CEDULA	E-MAIL	TELEFONO	FIRMA
Mery Palma G.	0922850063		0960192874	Mery Palma G.
Angelo Parrales M	0910505478		0983743305	
Carlos Angulo Vargas	120431999-8	colegiadros@hotmail.com	0980606724	
Mauro Merchan Burgos	1309286415		0996855536	
Petita Mite Carranza	090340699-9	Co	0983390258	Petita Mite Carranza
MAGDALENA FALCÓN	0916085699	VALLE HERMOSO	0995658920	Magdalena Falcón
BLANCA FALCÓN	09660611	VALLE HERMOSO	09965 89 20	Blanca Falcón
Xiomara Lara Carguo	0916482 33-4	Triangulo		Xiomara Lara C.
Trinidad Montiel Chichande	130608741-0		0960572257	Trinidad Montiel
Herederes Lopez Chichande	120362744-1	Valle Verde	0983167743	Herederos

REUNION 13 de NOVIEMBRE 2018
CON VEEDURIA.

PUNTOS A TRATAR:

- Reubicaciones cuado avanzan
- Adjudicaciones los que falta
- Adjudicaan de los Reubicacion
- Normativa de Obras UV
- Canal que esto siendo tapado

COMPROMISO:

- Borrador para Secretaria para validar las correcciones que faltaban para ser respaldo a certificación
- Realizar Socialización para tratar el tema "Convenio"

MIDUVI - STCPAHI - MUNICIPIO.

- Quien Ramon con Angel por tema. DESALOJADOS.

(1) Reubicaciones

Se explico que con el nuevo informe de la faja de suicubos se disminuye el # de pisos de la reub

121 CASOS.

- Se está esperando el informe de Faja de los Palmeras para proceder en las Reubicaciones

(2) Adjudicaan a los Reubicados.

2 OK de la Luz Colombia y Julia

Se informo que existe una adopción para RUDU para acelerar el proceso jurídico de la adjudicación.

(3) Adjudicaan que falta aun

- Se explico que se estan haciendo la inspección de los casos aun para cambiar la actualización de los datos.
- Se hara el borrador para certificar los acuerdos que faltan.

(4) Convenio:

Se necesita una socialización con los Sustitutos por motivo de existir muchos dudas en el Sector.

Veeduría Urbana que Municipio les ha dado a
listados con los lotes que están intervenir (Planos) Brenda.
→ la solicitud sobre varios polígonos que Municipio aduce que es del Mideu.
Barrio 2:
queda pendiente

B4:
B5:
B11:
B6:
B7:
B8:
B9:

(5) Normativa Otros Usos.

con los Barrios que están en el Convenio, se van a regir a las normas Municipales.

→ Consultar con Municipio, sobre los casos de terrenos } compensar
mayor a 8000 m.
se puede actualizar la ordenanza

(6) Canal 3 bocas.

Se comunicó que ya se hizo una visita y un informe Mideu el 31 Oct SGR hizo una inspección de la cual estamos esperando el informe para trabajar interinstitucionalmente por este tema.

(7) SECPAHU - Solicitudes Varias que ha presentado VEEDUR.

— Denuncia de Correo. la van a Entregar.

(8) ~~DESALOJADOS~~. MAG.

El Ab. Tapia, explicó los trámites que se están y que se realizaron.

(9) DESALOJADOS.

- 2013 fueron desalojos de Base a Enero 2020.
— Estas personas pueden en tal caso aplicar a un lote posteriormente.

ACTA DE REUNIÓN

Año: 2018	Mes: AGOSTO	Día: 31	
Tema: VEEDURIA		Hora Inicial: 10:30.	Hora Final: 12:30
Lugar: EDIFICIO ZONAL 5.			

Agenda / Puntos a Tratar	Responsables
- PROCESO DE APROBACION DE PLANOS - LISTADO DE REUBICADOS - NUEVAS ADJUDICACIONES.	MIDUVI - MUNICIPIO GUAYAQUIL.

GENERALIDADES DE LA REUNIÓN / DESARROLLO DE LA AGENDA / CONCLUSIONES Y DECISIONES
- Sobre la Aprobación se informó que no se ha tenido ninguna respuesta sobre la Aprobación. - El listado que se entregó a VEEDURIA sobre las personas a ser Reubicadas, se aclaró que es un documento para informar a VEEDURIA. El Miduvi es la organismo o fiscal que da la información a los beneficiarios en Riesgo.

COMPROMISOS / ACCIONES	RESPONSABLE	INSTITUCIÓN / ÁREA	FECHA FIN
Reunion con CNEL.	Coordinador.		
Presencia del Secretario STCPNHI proxima reunion.	Gerente.		
Coordinar Reunión con MAG	Coordinador.		
Entregar las Denuncias de las personas de las Palmeras. (OJO) NO.			

MINISTERIO DE **DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**

EL GOBIERNO DE TODOS

LISTA DE ASISTENTES

NOMBRE	CEDULA	E-MAIL	TELÉFONO	FIRMA
Juan Reinoso	0903866804		0992633792	
Monserrat Rivera R.	0903729622		0985193642	
Mercy Palma G.	091235006-3		0960192874	
Mario Merchan B.	1309286415		0996855586	
Carlos Brgo Vargas	120431999-7	calejandros_y@hotmail.com	0980606724	
Raul Segura S.	0911219848		0985225348	
MAGDALENA FALCÓN	0916065699			
BLANCA FALCÓN				
Xiomara Jaro Vargas				
Jenny Pinto Alava		jennypinto alava 2011@hotmail.com	0991142284	

MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
COORDINACIÓN ZONAL 5 - PNDU
ACTA DE REUNIÓN

TEMA: ATENCIÓN VEEDURIA CIUDADANA - Monte Sinahí.
LUGAR Y FECHA DE REUNION: GERENCIA PNDU , 02 DE ABRIL DE 2018
LISTA DE ASISTENTES

No.-	NOMBRES	FIRMA
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

TEMAS: (PUNTOS A TRATAR).

- Solicitud de planos de otros barrios - intervención Sr. Jorge Acero.
- Sobre desalojos ocurridos en el año 2013 sobre la carta de compromiso que existe sobre las zonas de riesgo. Solicitud de socialización q va a suceder con los otros barrios.
- Que se pueda mejorar las viviendas de las personas q están regularizadas. q se permita la construcción.
- Alternativas para las personas q fueron desalojadas en el año 2013
- Ing Jaramillo aclara dudas y solicita q se aclare la información q se entrega como líderes.
- Solicitan se muestren los planos barrio 1,2,3. para la como reunión de trabajo.
- tema zonas de riesgo barrios aprobados y explicación de la ley por parte del Ing Jaramillo / Identificados x la SGR -

ACUERDOS:

LUGAR Y FECHA DE PROXIMAS REUNIONES:

MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE DESARROLLO URBANO

FECHA:	02/04/2018		LUGAR:	OFICINAS MIDUVI
TEMA DE LA REUNIÓN	ATENCIÓN A VEEDURIA CIUDADANA MONTE SINAHI			

NOMBRE	INSTITUCIÓN	CARGO	TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
Yolanda Aviles	Veeduria		0996445800		
Monserrate Riviera.	"		0985193642		
Jenny Pinto	"		0991142254		
Patricia Basquerizo	"		0992926151		
Mercedes Lopez	"		0983167743		
Jorge Medina G.	"		0980478912		
Juan Bencebi	"		0992637792		
Matilde Chinchayo	"		(096224181)	0960022418	
Jorge García	"		0991307944		
Jorge Acero	"		0994815444		
Mery Palma	"		0960192841		
Xiomara Jara	"		0958516628		
Yuly Muñoz	"		0994353490		

MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

COORDINACIÓN ZONAL 5 - PNDU

ACTA DE REUNIÓN

TEMA: ATENCIÓN A FAMILIAS DESALOJADAS AÑO 2013

LUGAR Y FECHA DE REUNION: CZ5-MIDUVI , 08 DE MAYO DE 2018

LISTA DE ASISTENTES

No.-	NOMBRES	FIRMA
1	Matilde Chiribuayo. (M. Sinaloa)	
2	Jacqueline Cedeño (M Sinaloa)	
3	Mariabela Chiribuayo	
4	Arq Carlos Velasco. (MIDUVI)	
5	Arq Juan José Jaramillo (MIDUVI)	
6	Carlos Quimo Sucunota (M Sinaloa)	
7		
8		
9		
10		

TEMAS: (PUNTOS A TRATAR).

1.- Intraducción al tema de familias desalojadas año 2013- (10 de mayo)
Solicitan ayuda x haber sido desalojadas en el año 2013, considerando
q' legalizaron familias q' llevaron después.
familias q' perdieron dinero en las construcciones.
2.- Explicación del Arq Jaramillo. del procedimiento como funcionarios
públicos en el marco de la ley.
460 familias.
Gerent. pide documentos sobre orden de desalojo.
Según la Sra Chiribuayo solo entregaron 2 mz. las notificaciones (25-Ab-2013)
las personas manifiestan el descontento de q' los desalojaron, sin embargo la STAPHI no ha
efectuado un correcto control y ahora está ocupado nuevamente
- Arq Jaramillo [illegible]
realiza la lectura y análisis de la petición
Indica q' debe ingresar listado.
- y arq indica q' se realizara una base de datos de familias desalojadas.
Se realizara el traslado de la petición a secretaria para q' se verifique la información,
se contraste con la información existente, de acuerdo a competencias.
Es importante q' se incluya en la petición el hecho q' fueron estafadas, pero necesario q' las personas
hayan tengan las denuncias de fecha

- Si se presentan documentos con recibido de la Institución se deberá verificar la veracidad de la información
- No existe censo antes del desalojo
- Simplemente el testimonio de la persona no es peso de la solicitud, se deberá adjuntar mayor información.
- En esta fase se está legalizando como prioridad aquellas q' cumplen en la ley (2400 adjudic aprox)
- Otros usos la ley permite q' puedan ser legalizadas (Ej. panadería, tienda).
- 460 lotes q' salieron a la venta para morte sinaloa.
- las personas q' se han ubicado fuera de la fecha no serán legalizado.
- MIDUVI ha informado a secretaria.

LUGAR Y FECHA DE PROXIMAS REUNIONES:

MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

ACTA DE REUNIÓN

Área o Dirección:

Año:	2018	**Mes:** Agosto	**Día:** Viernes 17	
Tema:	Socialización de Situación de Riesgo en Monte Sinaí por parte de Miduvi y SGR.		**Hora Inicial:** 11:00	**Hora Final:** 13:30
Lugar:	Edificio Litoral Oficinas Miduvi			

Agenda / Puntos a Tratar	**Responsables**
Inspecciones de Lotes de Riesgos en el sector Cerro Alto "Monte Sinaí" Aprobación de planos de Barrio 1, 2 y 3 modificaciones.	Miduvi SGR.

GENERALIDADES DE LA REUNIÓN / DESARROLLO DE LA AGENDA / CONCLUSIONES Y DECISIONES

Socialización de inspecciones realizadas por SGR en Monte Sinaí, proceso de reubicaciones en las Palmeras. legalización de lotes comerciales.

	COMPROMISOS / ACCIONES	**RESPONSABLE**	**INSTITUCIÓN / ÁREA**	**FECHA FIN**
	Reunión 24 Agosto 2018 10:00	MIDUVI	MIDUVI	24-08-2018

MINISTERIO DE **DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**

LISTA DE ASISTENTES

NOMBRE	ÁREA	E-MAIL	TELÉFONO	FIRMA
LAURA LEÓN LEÓN	SGR TÉCNICO	laura.leon@gestionderiesgos.gob.ec	0986850665	
Jenny Pinto Alava	Veeduria	veeduria1y88@gmail.com	0991142284	
Maria Merchan Bravo.	Veeduria		0996855536.	
Monserrath Rivera P.	Veeduria	Veeduria	0985193642	
Juan Bermeo	Veeduria		0992633892	
Angela Parrales H.	Veeduria		0983743305	
Mery Rohmo G.	Veeduria		0960192874	
Dannys Zoa M.	Veeduria	Voluntad de Dios	0996855148	
Jorge Medina Colona	Veeduría		0998173669	
Carlos Angelo Vargas	Veeduría	cedejandres6h@hotmail.com	0950606424	
Yomara Lara Vargas	Veeduria		0958716628.	Yomara Lara V
Unidad Hipotecta	Veeduria		0960572257	Unidad Hipotecta

MINISTERIO DE **DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA**

LISTA DE ASISTENTES

NOMBRE	ÁREA	E-MAIL	TELÉFONO	FIRMA
Salomón Andes A.	Vicelución		0996445800	
PATRICIO CADENA BARSAN	SOCIO VIVIENDA	pjcadena@miduvi.gob.ec	099533 7836	
Alejandra Toaquiza Jácome	PNUD	matoaquiza@miduvi.gob.ec	0982209591	

MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
COORDINACIÓN ZONAL 5 - PNDU
ACTA DE REUNIÓN

TEMA: ATENCIÓN VEEDURÍA
LUGAR Y FECHA DE REUNION: SALA DE REUNIONES CZ5, 23 DE MAYO DE 2018
LISTA DE ASISTENTES

No.-	NOMBRES	FIRMA
1	JUAN JOSÉ SARMIENTO	
2	LUVIS PERALTA	
3	JUAN RENACHE	
4	XIOMARA DAZA	Xiomara Daza C.
5	JENNY PINTO	
6	SOLANGE AVILÉS	
7	MONSERRATT RIVERA	
8	MARÍA MERCHÁN	
9	ANGIE PANIAGUA	
10	MARICRUZ FALCÓN	

TEMAS: (PUNTOS A TRATAR).

- CASA ALTA → SE EXPLICA TODOS LOS ENTES COMPETENTES DENTRO DEL PROCESO DE LEGALIZACIÓN. -STGPAHI, MIDUVI, SGR, IGM.
  - → SOLICITUDES DE LA CONDICIÓN DE RIESGO.
  - → INSPECCIÓN- SOLICITADA SOBRE LA CONDICIÓN DE RIESGO DEL SECTOR, LA CUAL FUE SOLICITADA POR LA MISMA COMUNIDAD.
  - → SE LES SOLICITÓ EL PAGO DE TIMBRES, COSTO DE DERECHOS, OPCIONES AL PAGO CON PAGA TODO.

- CONVENIO INTERINSTITUCIONAL PARA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.
  - → ANDIEW TIENE RESOLUCIÓN O CERTIFICACIÓN DE DE RIESGO NO MITIGABLE, PUES EMPEZAR A HACER RECONOCIMIENTOS CUANTIFICADOS

- ¿CUÁLES FAMILIAS QUE DEBEN REUBICADAS?
  - → DIFERENCIA ENTRE CONSTRUCCIONES Y POSESIONARIOS.
  - → EXISTEN 178 POSESIONARIOS EN ZONA DE RIESGO CERTIFICADO POR STGPAHI.
  - → DE HIZO UNA SOLICITACIÓN EN CADA UNO DE LOS CASOS (LEVANT. GEORREFERENCIADO).
  - → SE SOLICITÓ LA ACTUALIZACIÓN DE LA BASE DE DATOS EN CASOS DE RIESGO.

ACUERDOS:

- HACER SEGUIMIENTO SOBRE CERTIFICACIÓN DE POSESIONARIOS POR TEMA DE MINADO (CUEL)
  - REUNIÓN MIDUVI - STGPAHI - SGR - VEEDURÍA
- REALIZAR COORDINACIONES EN SITIO CON LOS LÍDERES.
- DAR A CONOCER EL NUEVO LISTADO (ACTUALIZACIÓN) DE POSESIONARIOS EN RIESGO.

LUGAR Y FECHA DE PROXIMAS REUNIONES:

MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

PROGRAMA NACIONAL DE DESARROLLO URBANO

FECHA:	23/05/2018	LUGAR:	OFICINAS MIDUVI
TEMA DE LA REUNIÓN	ATENCIÓN VEEDURÍA CIUDADANA		

NOMBRE	INSTITUCIÓN	CARGO	TELEFONO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
Mercy Palma		Veeduria	0960892874		
Raúl Segura S		Veedores	0985215178		
Roberto Mite Barahona		Veeduria	0983390258		
Judy Matos		Veeduria	0994358492		
MAGDALENA FALCON		Veeduria	0995658830		
Blanca Falcón		Veeduria	0995658720		
Dannys Zea M.		Veeduria	0996855148	dannys maria-1962@hotmail.com	
Monserrath Rivera		Veeduria	0985193642		
Mario Andrés B		Veeduria	0968855530	marrmerchan39@gmail.com	
Yolanda Ríos A.		Veeduria	0996445800		
Angela Parrales H.		Veeduria	0983743305		
Juan Remache	Esmeraldas	Veeduria	0992633792		
Jenny Pinto	Veeduria	Secretaria	0991142284	veedurialey88@gmail.com	
Xiomara Cara	Veeduria	Coordinadora	0958716628		
Jorge Medina B.	Veeduria	Veedor	0998173661	jorge-medina.60@outlook.com	