



# RENDICIÓN DE CUENTAS 2019



COORDINACION GENERAL REGIONAL **1**

*Lenín*



# LINEAMIENTO ESTRATÉGICO

*Lenín*



## Misión:



Somos la entidad del Estado que ejerce la rectoría e implementación de la política pública de las ciudades, garantizando a la ciudadanía el acceso al hábitat seguro y saludable, a la vivienda digna y al espacio público integrador.

## Visión:



Ser la entidad pública que promueve Ciudades Incluyentes, Equitativas, Diversas, Innovadoras y Sustentables para el Buen Vivir.

OBJETIVOS INSTITUCIONALES:

1

Incrementar los mecanismos que promuevan el desarrollo territorial policéntrico incluyente, bajo criterios de sostenibilidad, coherentes con el buen vivir y acordes a la Estrategia Territorial Nacional (ETN) y al modelo de desarrollo.

2

Incrementar el acceso a vivienda habitable, segura y adecuada y el acceso a suelo con servicios a nivel nacional.

3

Incrementar la aplicación de la política pública con normativas, estrategias y herramientas, para el uso, gestión de suelo y catastros.

4

Incrementar la eficiencia institucional del MIDUVI.

5

Incrementar el desarrollo del Talento Humano del MIDUVI.

6

Incrementar el uso eficiente del presupuesto del MIDUVI.

# EJES DE INTERVENCION

*Lenín*



# EJE DE USO, GESTION DEL SUELO Y CATASTRO

*Lenín*



# Eje de Uso, Gestión del Suelo y Catastro

## NORMATIVA PARA REGULARIZACIÓN SUELOS

Año  
2019



**Acuerdo  
Ministerial  
Nro. 034-19**

*“Lineamientos para el funcionamiento del Banco de Suelos Nacional: Registro, Calificación y Aprobación de predios para la Implementación de Proyectos de Viviendas de Interés Social”*

Año  
2019



**Convenios de  
cooperación  
suscritos con  
GAD**

## GESTIONES PARA PREDIOS



**15** Convenios suscritos

*GAD Atacames, GAD Bolívar, GAD Cascales, GAD Cotacachi, GAD Espejo, GAD Ibarra, GAD Mira, GAD Shushufindi, GAD Esmeraldas, GAD Muisne, GAD Antonio Ante, GAD Lago Agrio, GAD Quinindé, GAD Sucumbíos, GAD Gonzalo Pizarro.*

# EJE DE VIVIENDA

*Lenín*



# Eje de Vivienda

IDENTIFICACIÓN DE BENEFICIARIOS / POSIBLES BENEFICIARIOS

Ciudadanos identificados para vivienda en terreno propio del beneficiario:

1.086

Ciudadanos identificados para vivienda en terreno urbanizado por el Estado:

157

Beneficiarios identificados para proyectos de vivienda en ejecución:  
Proyecto El Coral - Esmeraldas, Chazará – Esmeraldas, Nueva Loja –  
Sucumbíos.

226



*Criterios de elegibilidad y priorización*

# Eje de Vivienda

IDENTIFICACIÓN DE BENEFICIARIOS / POSIBLES BENEFICIARIOS

PROYECTO EL CORAL



PROYECTO SAN LORENZO



RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
2019

PROYECTO CHAZARA



# Eje de Vivienda

SUPERVISION DE USO Y OCUPACION DE VIVIENDAS



RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
2019



Viviendas e incentivos entregados:

3.339

Supervisión del buen uso y ocupación de viviendas:

3.201

*Control de uso adecuado de la vivienda*

# EJE DE HABITAT Y ESPACIO PUBLICO

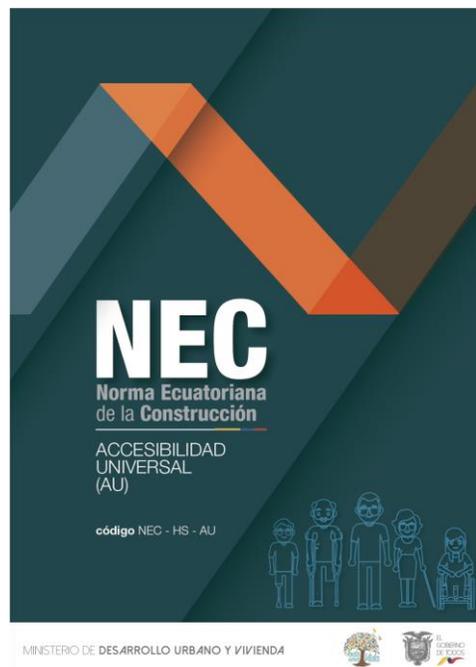
*Lenín*



# Eje de Hábitat y Espacio Público

## CAPACITACION SOBRE LA NORMA ECUATORIANA DE CONSTRUCCION

Actualización de la Norma Ecuatoriana de la Construcción - Capítulo NEC-HS-AU: Accesibilidad Universal



MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA

Actualización de la Norma Ecuatoriana de la Construcción Capítulo NEC-HS-CI: Contra incendios



# PARTICIPACION CIUDADANA

*Lenín*



# Participación ciudadana

ATENCIÓN A REQUERIMIENTOS DE LA CIUDADANIA



RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
2019

Requerimientos atendidos:

2.120

Asesoramiento para el proceso de postulación  
para vivienda de interés social y público:

5.000

Socialización a promotores/constructores para el  
registro de anteproyectos y proyectos de vivienda

150



# Participación ciudadana

## MECANISMOS DE PARTICIPACION CIUDADANA



RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
2019



- Talleres de socialización: Requisitos de Postulación, Planificación y Diseño Participativo de las viviendas, la importancia del ahorro familiar y Buen Uso de las Viviendas.
- Interacción con la ciudadanía y levantamiento de ficha técnica de posibles beneficiarios de vivienda.
- Taller de socialización de la Nueva Agenda Urbana: Ciudades inclusivas, con participación de personas con discapacidad.
- Socialización de proceso de registro de anteproyectos y proyectos de vivienda en el marco de la Misión Casa para Todos.
- Taller Casa para Todos, socialización de lineamientos y requisitos para acceder a la vivienda en el marco de la Misión Casa para Todos.

# GRACIAS



*Lenín*

