

DATOS GENERALES	
Nombre de la Unidad Administrativa Financiera o de la Entidad Operativa Desconcentrada que rinde cuentas:	Dirección Provincial de Guayas
Pertenece a qué institución:	Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda
Adscrita a qué institución:	X
FUNCIÓN A LA QUE PERTENECE	
Función Ejecutiva	X
Función Legislativa	
Función Judicial	
Función de Transparencia y Control Social	
Función Electoral	
GAD	
SECTOR:	
SECRETARÍAS NACIONALES	
MINISTERIOS COORDINADORES	
MINISTERIOS SECTORIALES	X
INSTITUTOS DE PROMOCIÓN Y NORMALIZACIÓN	
INSTITUTOS DE INVESTIGACIÓN	
CONSEJOS NACIONALES DE IGUALDAD	
EMPRESAS PÚBLICAS	
AGENCIAS DE REGULACIÓN Y CONTROL	
SECRETARÍAS TÉCNICAS	
BANCA PÚBLICA	
SERVICIOS	
INSTITUCIONES DE SEGURIDAD	
DIRECCIONES	
CORPORACIONES	
PROGRAMAS	
CONSEJOS	
OTRA INSTITUCIONALIDAD	
NIVEL QUE RINDE CUENTAS:	
Unidad de Administración Financiera - UDAF:	
Entidad Operativa Desconcentrada - EOD:	X
Unidad de Atención o Gestión - UA-G:	
DOMICILIO	
Provincia:	Guayas
Cantón:	Guayaquil
Parroquia:	Tarqui
Dirección:	Avenida Francisco Orellana y Justino Cornejo Edificio Gobierno del Litoral Piso 10
Correo electrónico:	cesalcedo@miduvi.gob.ec
Página web:	www.habitatyvivienda.gob.ec
Teléfonos:	043718-800 ext. 5210
RUC:	0968502390001
REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA:	
Nombre del o la representante legal de la institución:	Arq. María de los Ángeles Duarte Pesantes
Cargo del o la representante legal de la institución:	Ministra de Desarrollo Urbano y Vivienda
Fecha de designación:	18 de febrero de 2015
Correo electrónico:	rpherrera@miduvi.gob.ec
Teléfonos:	022983-600 ext. 1007
RESPONSABLE DE LA ENTIDAD OPERATIVA DESCONCENTRADA:	
Nombre del o la responsable:	Carolina Estefanía Salcedo Faytong
Cargo:	Directora Provincial de Guayas
Fecha de designación:	6 de abril de 2015
Correo electrónico:	cesalcedo@miduvi.gob.ec
Teléfonos:	043718-800 ext. 5210
RESPONSABLE DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS:	
Nombre del o la responsable:	Carolina Estefanía Salcedo Faytong
Cargo:	Directora Provincial de Guayas
Fecha de designación:	13 de enero de 2016
Correo electrónico:	cesalcedo@miduvi.gob.ec
Teléfonos:	043718-800 ext. 5210
RESPONSABLE DEL REGISTRO DEL INFORME DE RENDICION DE CUENTAS EN EL SISTEMA:	
Nombre del o la responsable:	Lorena Vanessa Chasi Montaño
Cargo:	Servidor Público 3
Fecha de designación:	13 de enero de 2016
Correo electrónico:	lvchasi@miduvi.gob.ec
Teléfonos:	043718-800 ext. 5236
DATOS DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS.	
Período del cual rinde cuentas:	Enero a Diciembre 2015
Fecha en que se realizó la Rendición de Cuentas ante la ciudadanía:	
Lugar en donde se realizó la Rendición de Cuentas ante la ciudadanía:	
COBERTURA GEOGRÁFICA NACIONAL: UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA:	
COBERTURA	N.- DE UNIDADES
Nacional	24
COBERTURA GEOGRÁFICA TERRITORIAL: ENTIDADES OPERATIVAS DESCONCENTRADAS QUE INTEGRA:	
COBERTURA	N.- DE UNIDADES
Zonal	7
Regional	
Provincial	24
Distrital	
Circuitos	

COBERTURA GEOGRÁFICA: UNIDADES DE ATENCIÓN O GESTIÓN QUE INTEGRA:						
NIVEL	N.- DE UNIDADES	COBERTURA	N. USUARIOS	GÉNERO	NACIONALIDADES O PUEBLOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Nacional	24	Cobertura Nacional en cada capital de provincia				
Zonal						
Regional						
Provincial	1	Cobertura en cada capital de provincia	13939	Femenino 10244 Masculino 3695	N/A	
Distrital:						
Circutial						
Cantonal:						
Parroquial:						
Comunidad o recinto:						

PARTICIPACIÓN CIUDADANA		
PLANIFICACIÓN PARTICIPATIVA	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Se han implementado mecanismos de participación ciudadana para la formulación de planes y políticas	Si	
Se coordina con las instancias de participación existentes en el territorio	No	

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Consejo Ciudadanos Sectoriales	Si	
Diálogos periódicos de deliberación	No	
Consejo Consultivo	No	
Agenda pública de Consulta a la ciudadanía	No	
Audiencia pública	No	
Otros	No	

NIVEL DE CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS ASUMIDOS CON LA COMUNIDAD			
COMPROMISOS ASUMIDOS CON LA COMUNIDAD	ESPACIO EN EL QUE SE GENERO EL COMPROMISO	RESULTADOS AVANCE/CUMPLIMIENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Dirección Provincial Guayas (Vivienda)	Gabinets Itinerantes	Descripción: Solicitudes, viabilidad y atención a bonos de vivienda, financiamiento para proyectos de vivienda, construcción de viviendas para discapacitados, mejoramiento de cantones y regeneraciones urbanas, financiamiento, atención e inspecciones a reasentamientos de viviendas. Estado: Cumplidos 1	

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL			
MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	PONGA SÍ O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
Veedurías ciudadanas	Si		
Observatorios ciudadanos	No		
Comités de usuarios	No		
Defensorías comunitarias	No		
Otros	No		

RENDICIÓN DE CUENTAS					
PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS		PONGA SÍ O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE ESTE MOMENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN (Literal m Art. 7 LOTAIP[1])	OBSERVACIONES
FASE 0	Conformación del equipo de rendición de cuentas: Unidad de Administración Financiera (UDAF), Entidad Operativa Desconcentrada (EOD)	Si	Se conformó el equipo de rendición de cuentas integrado por los titulares de las Subsecretarías de Vivienda, Hábitat y Asentamientos Humanos Coordinaciones Generales Jurídica, Gestión Estratégica, Planificación, Zonales, Direcciones de Comunicación Social, Información, Seguimiento y Evaluación, Planificación e Inversión, Administrativa, Gestión del Cambio y Cultura Organizacional, Tecnologías de la Información y Comunicación, Direcciones Provinciales y Gerencia de Acompañamiento Social	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/608-fase-0	Es necesario indicar que los equipos de rendición de cuentas se han conformado a nivel de Planta Central, Direcciones Provinciales, las Coordinaciones Zonales serán quienes estén liderando que se cumpla el proceso en cada una de sus Direcciones Provinciales. Debido a que las autoridades no pueden por sus actividades estar inmersos en este proceso directamente, han delegado oficialmente a sus representantes
	Diseño de la propuesta del proceso de rendición de Cuentas.	Si	El equipo de rendición de cuentas nacional preparó la propuesta del proceso y lo sometió a validación y retroalimentación en talleres internos, llevado a cabo en la institución con todas las unidades administrativas que forman parte del equipo de rendición de cuentas nacional		La misma propuesta servirá para las 24 Direcciones Provinciales
FASE 1	Evaluación de la Gestión Institucional: Unidad de Administración Financiera (UDAF), Entidad Operativa Desconcentrada (EOD) y Unidad de Atención.	Si	En cada uno de los niveles UDAF (Ministerio), EOD (Direcciones Provinciales) se realizaron evaluaciones de la gestión	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/609-fase-1	
	Llenar el Formulario de Informe de rendición de cuentas establecido por el CPCCS para la UDAF, EOD y Unidad de Atención.	Si	Los formularios han sido llenados por cada una de las 24 EOD (Direcciones Provinciales)		
	Redacción del Informe de rendición de cuentas narrativos	Si	La Dirección de Información, Seguimiento y Evaluación está redactando los mencionados informes		Se tiene como plazo máximo el envío de los informes narrativos a las Direcciones Provinciales hasta el día 19 de febrero de 2015
	Socialización interna y aprobación del Informe de rendición de cuentas por parte de los responsables.	Si	La socialización interna se llevará a cabo en cada una de las 24 EOD con la presencia de todos los funcionarios de cada una de las EOD		Las fotografías de la Socialización de cada una de las EOD serán ingresadas en la Fase "1"
FASE 2	Difusión del Informe de rendición de cuentas a través de distintos medios.	No	Pendiente		
	Planificación de los eventos participativos	Si	Se ha remitido los cronogramas respectivos a cada una de las 24 EOD, pero está pendiente el tema		
	Realización del evento de rendición de cuentas				
	Fecha en que se realizó la rendición de cuentas ante la ciudadanía.				
	Lugar donde se realizó la rendición de cuentas ante la ciudadanía:				
	Incorporación de los aportes ciudadanos en el Informe de rendición de cuentas.	Si	Se incorpora todos los aportes ciudadanos, en particular los que fueron asumidos como compromiso institucional		Los aportes se describen en la matriz siguiente
FASE 3	Entrega del Informe de rendición de cuentas al CPCCS, a través del ingreso del Informe en el sistema virtual.				

Describe los principales aportes ciudadanos recibidos:

INCORPORACIÓN DE LOS APORTES CIUDADANOS DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO ANTERIOR EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL				
DESCRIPCIÓN DE APORTES CIUDADANOS REPORTADOS EN LA MATRIZ DE RENDICIÓN DE CUENTAS DEL PERÍODO ANTERIOR COMO COMPROMISO INSTITUCIONAL	¿SE INCORPORÓ EL APORTE CIUDADANO EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL?(PONGA SÍ O NO)	RESULTADOS	OBSERVACIONES (Reportar particularidades que dificultaron la incorporación del aporte en la gestión institucional)	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Requisitos para acceder a un bono de la vivienda. Como realizar créditos para construcción y/o mejoramiento de una vivienda. En qué tiempo se obtiene un bono de la vivienda.	Si	Se entregó la información requerida por los ciudadanos		Reporte de atendidos por atención al ciudadano

DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL						
LISTADO DE LOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN EN LOS QUE PAUTARON PUBLICIDAD Y PROPAGANDA: ART. 70 Reglamento a la Ley Orgánica de Comunicación						
MEDIOS DE COMUNICACIÓN	No. DE MEDIOS	MONTO CONTRATADO	CANTIDAD DE ESPACIO PAUTADO Y/O MINUTOS PAUTADOS	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS NACIONALES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Radio: Prensa: Televisión: Medios digitales:	"NO APLICA", en virtud de que la difusión y comunicación de la gestión institucional referete al listado de medios de comunicación en los que pautaron publicidad y propaganda, según lo estipula el ART. 70 Reglamentos a la Ley Orgánica de Comunicación, correspondiente al periodo comprendido entre Enero - Diciembre 2015; concentra los procesos de pautaaje, publicidad y propaganda en la Dirección de Comunicación Social de Planta Central					http://www.habitatvivienda.gob.ec/wp-content/uploads/downloads/2016/01/Difusion-y-Comunicacion-de-la-Gestion-Institucional-2015.pdf

TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS:		
MECANISMOS ADOPTADOS	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Publicación en el sitio Web de los contenidos establecidos en el Art. 7 de la LOTAIP.	Si	http://www.habitatvivienda.gob.ec/transparencia/
Publicación en la pág. Web del Informe de Rendición de Cuentas y sus medios de verificación establecido en el literal m, del Art. 7 de la LOTAIP.	Si	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/606-rendicion-de-cuentas-2015

PLANIFICACIÓN: ARTICULACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS AL PLAN NACIONAL DEL BUEN VIVIR		
ARTICULACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS	PONGA SÍ O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACION PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
La institución tiene articulado el Plan Estratégico Institucional (PEI) al PNBV	Si	
La institución tiene articulado el Plan Operativo Anual (POA) al PNBV	Si	

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD ORIENTADAS AGRUPOS DE ATENCIÓN PRIORITARIA (artículo 11 numeral 2 y artículo 35 de la Constitución de la República):						
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD	PONGA SÍ O NO	DETALLE PRINCIPALES ACCIONES REALIZADAS	DETALLE PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS	No. DE USUARIOS	GÉNERO	PUEBLOS Y NACIONALIDADES
Describe las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas interculturales	No					
Describe las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas generacionales	No					
Describe las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas de discapacidades	No					
Describe las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas de género	Si	Taller de sensibilización a los servidores públicos del MIDUVI sobre género y enfoque de derechos.	Servidores públicos informados sobre el enfoque de los derechos humanos, con énfasis en la población LGBTI	9	6 Masculino, 3 Femenino	Mestizos
Describe las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas de movilidad humana	No					

ARTICULACIÓN DEL POA A LAS FUNCIONES/ COMPETENCIAS / OBJETIVOS ESTRATÉGICOS / OBJETIVOS INSTITUCIONALES DE LA INSTITUCIÓN	
FUNCIONES/ COMPETENCIAS / OBJETIVOS ESTRATÉGICOS / OBJETIVOS INSTITUCIONALES DE LA INSTITUCIÓN	VINCULAR LAS METAS ESTABLECIDAS EN EL POA A LAS FUNCIONES/ COMPETENCIAS / OBJETIVOS ESTRATÉGICOS / OBJETIVOS INSTITUCIONALES DE LA INSTITUCIÓN
OBJETIVOS ESTRATÉGICOS	
Promover el desarrollo territorial policéntrico incluyente, bajo criterios de sostenibilidad, coherentes con el buen vivir y acordes a la Estrategia Territorial Nacional (ETN) y al modelo de desarrollo del buen vivir	• Porcentaje de documentos técnicos elaborados sobre uso y gestión de suelo - Meta: 1 - Resultado: 1 • Número de normas emitidas para la construcción - Meta: 18 - Resultado: 18 • Porcentaje de viabilidades técnicas validadas - Meta: 2,58 - Resultado: 3,41 - Nota: Mediante Decreto Ejecutivo Nro.788 publicado en el Registro Oficial Nro. 618 el 29 de Octubre de 2015, se derogó el Decreto Ejecutivo Nro. 1206 de 26 de junio de 2012, publicado en el Registro Oficial Nro. 745 de 13 de julio de 2012, el cual designaba a MIDUVI la emisión de pre viabilidades para la función ejecutiva. • Porcentaje de construcción de vivienda
Promover el acceso a vivienda adecuada y a suelo urbanizado y urbanizable a nivel nacional	• Porcentaje de construcción de vivienda - Meta: 31,4 - Resultado: 33,7 • Porcentaje de disminución del déficit de vivienda - Meta: 13,1 - Resultado: 14,2 • Porcentaje de hogares hacinados - Meta: 11,6 - Resultado: 11,8 • Número de familias que han recibido apoyo estatal para mejorar sus condiciones de habitabilidad - Meta: 11600 - Resultado: 7332 • Número de viviendas entregadas - Meta: 10595 - Resultado: 10906
Afianzar las capacidades de planificación, rectoría, coordinación y gestión del Estado y la articulación entre los diferentes actores de ciudades, asentamientos humanos y vivienda a nivel nacional	• Número de familias capacitadas en buen uso de la vivienda y convivencia social - Meta: 3000 - Resultado: 4502 • Porcentaje de certificados de catastros emitidos - Meta: 2,49 - Resultado : 2,50
FUNCIONES, ATRIBUCIONES, COMPETENCIAS	
SUBSECRETARÍA DE VIVIENDA	
SUBSECRETARÍA DE HÁBITAT Y ASENTAMIENTOS HUMANOS	

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PROGRAMÁTICA Y PRESUPUESTARIA									
META POA		INDICADOR DE LA META	RESULTADOS		% CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN	PRESUPUESTO CODIFICADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	% CUMPLIMIENTO DEL PRESUPUESTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
N.-	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS					
									Literal k del Art. 7 de la LOTAIP

CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA: EN CASO DE QUE NO PUEDA LLENAR LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA POR META, UTILIZAR ESTA MATRIZ				
ÁREAS, PROGRAMAS Y PROYECTOS	PRESUPUESTO CODIFICADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	% CUMPLIMIENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES INSTITUCIONALES EN ORDENAMIENTO TERRITORIAL PLANIFICACION URBANA Y GESTION DEL S	22227,74	22227,46	100%	
GENERACION DE AREAS VERDES Y ESPACIOS RECREATIVOS PUBLICOS PARA LA PROVINCIA DEL GUAYAS. GUAYAS ECOLOGICO	5077641,48	2273569,70	45%	
GENERACIÓN Y RESTAURACION DE AREAS VERDES PARA LA CIUDAD DE GUAYAQUIL - GUAYAQUIL ECOLOGICO	10572003,73	9100904,72	86%	
PROGRAMA DE REFORMA INSTITUCIONAL DE LA GESTIÓN PÚBLICA	37170	37170,00	100%	
PROGRAMA DE VIVIENDA RURAL Y URBANO MARGINAL	1068040,21	1058244,22	99%	
PROGRAMA NACIONAL DE DESARROLLO URBANO	5178567,34	780471,75	15%	
PROGRAMA NACIONAL DE VIVIENDA SOCIAL	2945075	2936334,00	100%	
PROYECTO DE VIVIENDA MANUELA ESPEJO	1111703,82	1071962,47	96%	
PROYECTO NACIONAL DE GESTIÓN DEL RIESGO PARA EL HABITAT Y LA VIVIENDA	9916,54	9916,54	100%	
SOCIO VIVIENDA	10272323,8	6781618,65	66%	
TITULACION-LEGALIZACION DE TIERRAS	17051,96	16336,37	96%	
VIVIENDA URBANA	470015,27	464700,54	99%	
CORRIENTE	1145009,37	1101291,45	96%	
TOTAL	37926646,26	25654747,87	68%	

TOTAL PRESUPUESTO INSTITUCIONAL	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO
37926646,26	1145009,37	1101291,45	36781636,89	24553456,42
TOTAL MIDUVI	1145009,37	1101291,45	36781636,89	24553456,42

PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS

TIPO DE CONTRATACIÓN	ESTADO ACTUAL				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
	Adjudicados		Finalizados		
	Número Total	Valor Total	Número Total	Valor Total	
Ínfima Cuantía	74	221871,31	74	221871,31	
Publicación	0	0	0	0	
Licitación	1	1120291,03	0	0	
Subasta Inversa Electrónica	2	127932	0	0	
Procesos de Declaratoria de Emergencia	1	1159723,75	0	0	
Concurso Público	0	0	0	0	
Contratación Directa	3	106635,82	0	0	
Menor Cuantía	4	474126	0	0	
Lista corta	7	2001000	0	0	
Producción Nacional	0	0	0	0	
Terminación Unilateral	1	186954,73	0	0	
Consultoría	0	0	0	0	
Régimen Especial	0	0	0	0	
Catálogo Electrónico	2	8532,67	0	0	
Cotización	4	1800829,43	0	0	
Ferias Inclusivas	0	0	0	0	
Otras	0	0	0	0	

INFORMACIÓN REFERENTE A LA ENAJENACIÓN DE BIENES.

ENAJENACIÓN DE BIENES	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Terreno del km 8 vía Daule, enajenado a la Empresa Pública Nacional de Hábitat y Vivienda - E.P.	529947,84	

INFORMACIÓN REFERENTE A EXPROPIACIONES/DONACIONES:

EXPROPIACIONES/ DONACIONES	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
"NO APLICA" en virtud de que no se realizó ningún tipo de expropiación ni donación		

INCORPORACIÓN DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENES POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL, Y LA PROCURADURÍA GENERAL DEL ESTADO				
ENTIDAD QUE RECOMIENDA	RECOMENDACIONES Y/O DICTÁMENES EMANADOS	INFORME EL CUMPLIMIENTO DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENES	OBSERVACIONES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN (Literal h del artículo 7 de la LOTAIP)
CONTRALORÍA GENERAL DEL ESTADO	Examen especial de Ingeniería a la fase precontractual, así como la fase contractual y de ejecución, del contrato de ejecución de obra #002-2011, para la Constructora del Muelle Turístico en Posorja, provincia del Guayas, Cantón Guayaquil, suscrito por el Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda Dirección Provincial del Guayas, por el periodo Comprendido entre 01 de septiembre de 2009 hasta el 30 de junio de 2014	Mediante Memorando la Ing. Carolina Salcedo Faytong, Directora Provincial la aplicación inmediata conforme al Art. 92 de la Ley Organica de Contraloría General del Estado, de las recomendaiones del informe aprobado DRI-DPGYA-008-2015, que se relaciona con la construcción del Muelle Mediante Memorando la Ing. Carolina Salcedo Faytong, Directora Provincial la aplicación inmediata conforme al Art. 92 de la Ley Organica de Contraloría General del Estado, de las recomendaiones del informe aprobado DRI-DPGYA-008-2015, que se relaciona con la construcción del Muelle Turístico Posorja (terminación por mutuo acuerdo) 9. Dispondrá la conformación de una comisión técnica que realice la terminación del contrato de construcción de obra #002-2011 por mutuo acuerdo entre las partes, la cual utilizará el análisis económico de liquidación de obra ejecutada por el contratista hasta el 7 de abril de 2011, mismo que fue realizado por la Contraloría General del Estado en el presente Examen Especial de Ingeniería, liquidación económica en la que se incluirá el valor de 19 539,18 USD. Correspondientes a las renovaciones de pólizas de seguro realizadas por el contratista desde el 5 de julio de 2011 hasta el 30 de junio de 2014, valor que es un gastos administrativo incluido en el porcentaje de costos indirectos de la oferta de la empresa PLANET EXPORT S.A., costo indirecto que durante dicho periodo se siguió generando a pesar de no realizar ningún trabajo de construcción. 10. De igual manera dispondrá al actual administrador del contrato de consultoría #001-2011, contrato que se suscribió con el objeto de fiscalizar la ejecución del contrato de obra #002-2011, que realice la correspondiente liquidación económica de dicho contrato de consultoría, tal como lo dispone la cláusula décima del contrato, es decir obteniendo la parte directamente proporcional correspondiente al 6,72% del monto de liquidación económica de obra ejecutada por el contratista, obtenido del análisis realizado por la Contraloría General del Estado en el presente Examen Especial de Ingeniería. 11. Utilizando los 20 pilotes de hormigón armado de diferentes longitudes que fueron suministrados por el contratista PLANET EXPORT S.A., y que se encuentran en el sitio de la obra, y luego de obtener el correspondiente permiso municipal de construcción, reiniciará y terminará la ejecución del proyecto "Muelle Turístico en la Parroquia Rural Posorja, cantón Guayaquil, provincia del Guayas", con la finalidad de que los valores pagados por el MIDUVI, no se constituyan en otro perjuicio económico para la entidad	Se esta realizando todas obsevaciones recomendas y se estan tomando las correspondiente al muelle Turístico Posorja.	