



Ministerio
de **Desarrollo
Urbano y Vivienda**



Ministerio Coordinador
de **Desarrollo Social**



RENDICION
DE CUENTAS
2 0 1 4



Ministerio
de **Relaciones Exteriores
y Movilidad Humana**



Ministerio
de **Desarrollo
Urbano y Vivienda**



Ministerio
del **Deporte**



Ministerio
de **Inclusión
Económica y Social**



Ministerio
de **Educación**



Ministerio
de **Salud Pública**

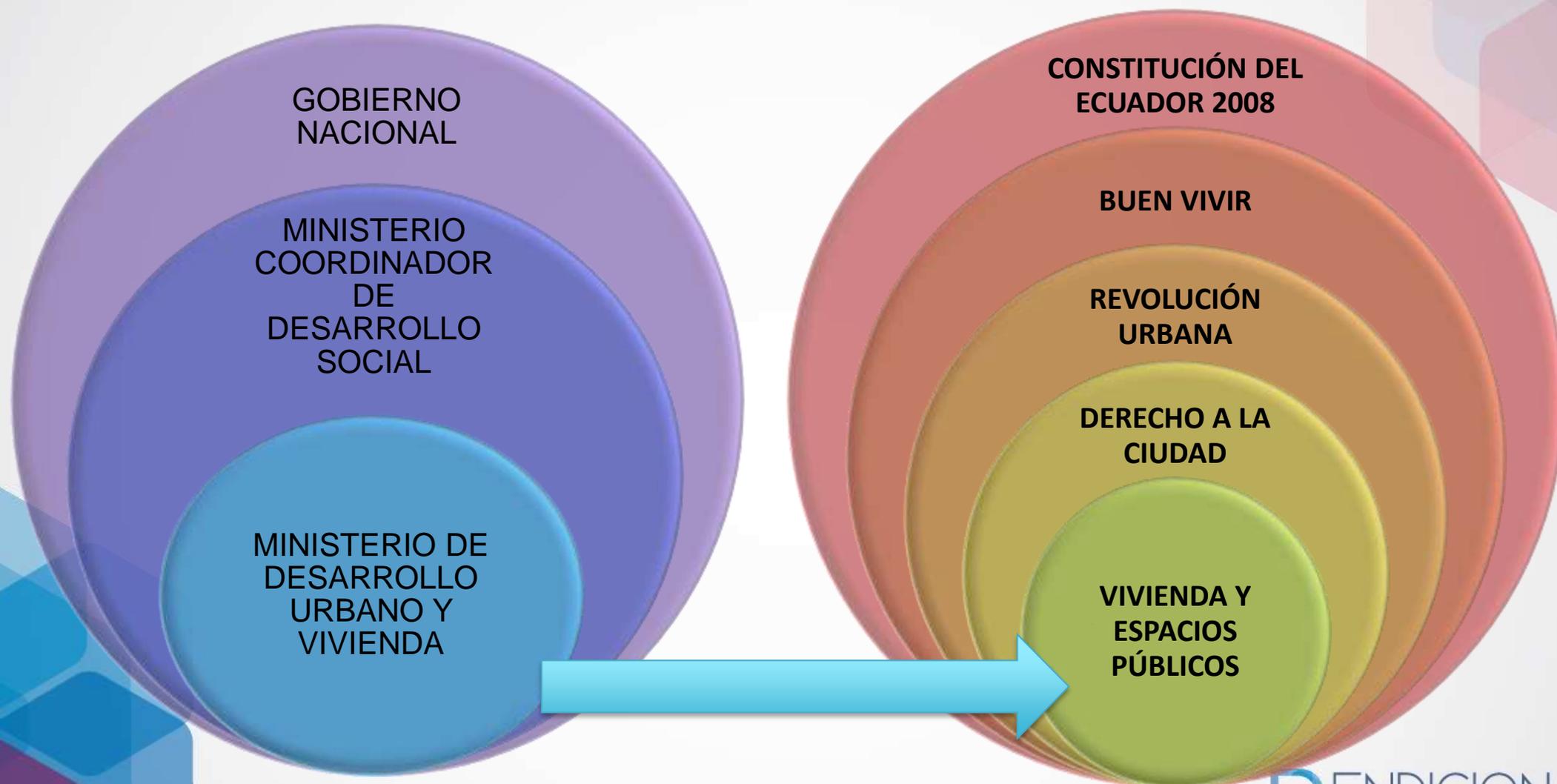


MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA MIDUVI

CONTENIDO

- 1. Derecho a la Ciudad**
- 2. Ejes de Acción del MIDUVI**
- 3. Articulación a los Ejes de la “Agenda Social, al 2017”**
- 4. Gestión Nacional 2014**
- 5. Gestión Zonal 2014**

1. DERECHO A LA CIUDAD



2. EJES DE ACCIÓN DEL MIDUVI POLÍTICA PÚBLICA DEL MIDUVI



Ciudad construída

Producción social del hábitat

Acceso a suelo, vivienda y hábitat

Ejercer la función rectora

Políticas Estructurales del MIDUVI

1

- Promover el desarrollo urbano sostenible y ordenado, priorizando el aprovechamiento de la ciudad construida de acuerdo a la planificación para el Buen Vivir y la estrategia territorial nacional (ETN)

2

- Promover el acceso a suelo servido, vivienda adecuada y digna y hábitat seguro y sostenible

3

- Afianzar la rectoría del Estado, en materia de hábitat y vivienda

4

- Apoyar la Producción Social del Hábitat integrada a un modelo de desarrollo que garantice el derecho a la ciudad

3. ARTICULACIÓN A LOS EJES DE LA “AGENDA SOCIAL AL 2017”



1

• RED, ACCESO Y TERRITORIO

2

• CALIDAD DE LOS SERVICIOS

3

• PREVENCIÓN Y PROMOCIÓN

4

• OCIO, PLENITUD Y DISFRUTE

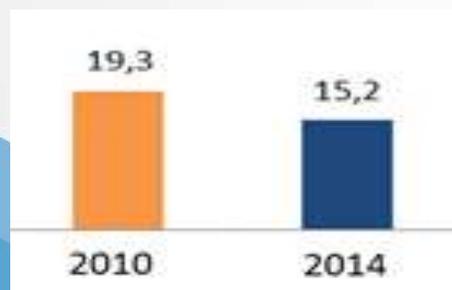


1. RED, ACCESO Y TERRITORIO

CONCEPTUALIZACIÓN

- Disminuir brechas de acceso a servicios sociales, aseguramiento social e inclusión económica
- Trabajo articulado en territorio, GAD, Gobierno Central a nivel desconcentrado, a través de organizaciones sociales y sector privado para alcanzar universalización servicios y redes integradas en territorio

DÉFICIT CUANTITATIVO



4 puntos
porcentuales
menos del
déficit

POLÍTICAS SECTORIALES

- Promover el equilibrio territorial a través del desarrollo de las ciudades intermedias y del mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en zonas rurales prioritarias
- Promover el aprovechamiento de suelo urbano servido
- Facilitar la disponibilidad de suelo para programas de interés público como infraestructura, equipamiento y vivienda de interés social
- Facilitar el acceso a una vivienda adecuada, segura y digna, con servicios básicos, tomando en cuenta las condiciones ambientales, económicas, sociales y culturales
- Facilitar el acceso al financiamiento para suelo y vivienda de interés social
- Fortalecer la articulación entre los diferentes actores del Sistema de Hábitat, Asentamientos Humanos y Vivienda



2. CALIDAD DE LOS SERVICIOS

CONCEPTUALIZACIÓN

- Garantizar servicios de calidad y calidez con pertinencia territorial y cultural a toda la población
- Generar y consolidar estándares de calidad en todos los servicios sociales y promover la regulación, control, monitoreo y evaluación de los mismos

POLÍTICAS SECTORIALES

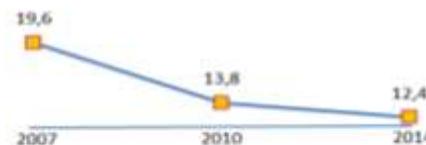
- Promover el equilibrio territorial a través del desarrollo de las ciudades intermedias y del mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en zonas rurales prioritarias
- Facilitar el acceso a una vivienda adecuada, segura y digna, con servicios básicos, tomando en cuenta las condiciones ambientales, económicas, sociales y culturales
- Contribuir al mejoramiento de ciudades a través de intervenciones integrales planificadas

DÉFICIT CUALITATIVO



3 puntos porcentuales menos del déficit

HACINAMIENTO



7 puntos porcentuales menos

3. ARTICULACIÓN A LOS EJES DE LA “AGENDA SOCIAL, AL 2017”

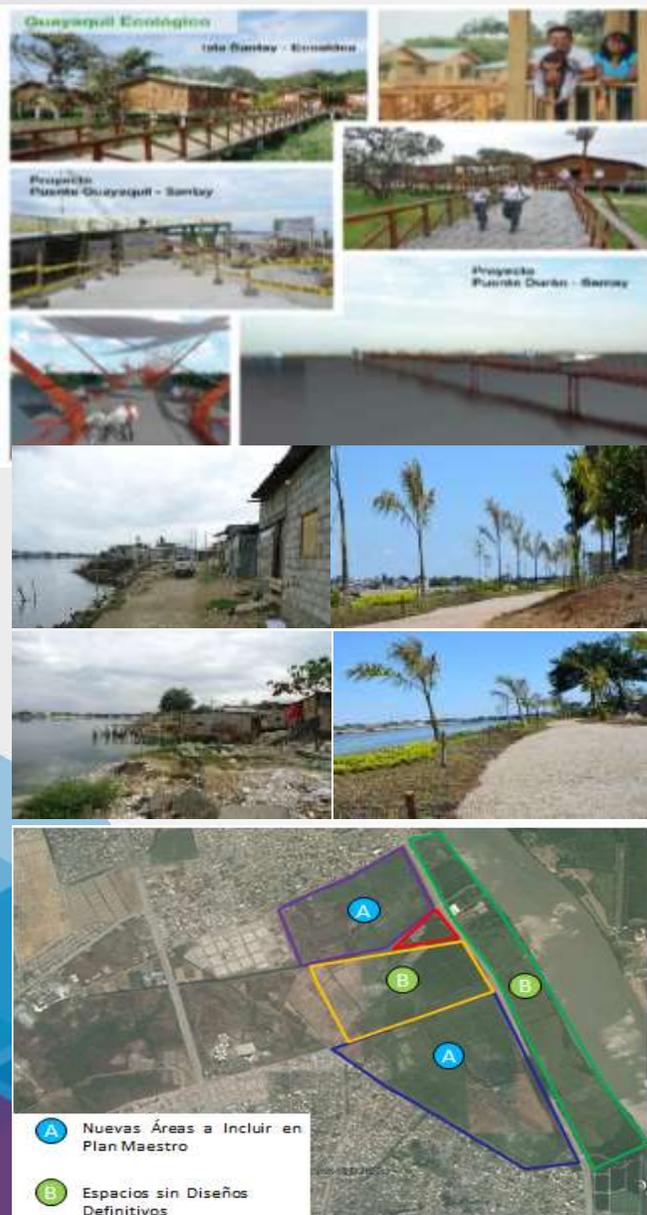
3. PREVENCIÓN Y PROMOCIÓN

CONCEPTUALIZACIÓN

- Articular las políticas sociales para brindar respuestas efectivas a las problemáticas de la población en condiciones de vulnerabilidad.
- Gestionar de manera integral los riesgos asociados a la presencia de asentamientos humanos irregulares

POLÍTICAS SECTORIALES

- Promover un crecimiento planificado y ordenado de los asentamientos humanos y evitar la conformación de asentamientos humanos irregulares
- Promover el equilibrio territorial a través del desarrollo de las ciudades intermedias y del mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en zonas rurales prioritarias
- Contribuir al mejoramiento de ciudades a través de intervenciones integrales planificadas. Fomentar una planificación, regulación y control que contribuyan a una adecuada gestión del hábitat



3. ARTICULACIÓN A LOS EJES DE LA “AGENDA SOCIAL, AL 2017”

4. OCIO, PLENITUD Y DISFRUTE

CONCEPTUALIZACIÓN

- Generar capacidades y condiciones que aseguren a la población el goce de una vida saludable y su desarrollo físico, emocional, artístico y ciudadano, fomentando la cultura, el arte, la actividad física, la participación activa en redes de confianza y ofreciendo alternativas para el uso del tiempo libre y la apropiación de los espacios públicos



POLÍTICAS SECTORIALES

- Promover la gestión democrática de la ciudad y la generación de los espacios de convivencia ciudadana
- Promover el ejercicio de los derechos y responsabilidades de la ciudadanía para generación, uso y ocupación de vivienda y espacio público

Inversión en Vivienda

Proyecto	Inversión (USD)	Nro. de Familias Beneficiadas
Programa de Vivienda Rural y Urbano Marginal	51.334.633	7.746
Programa Nacional de Vivienda Social	33.970.655	5.648
Proyecto Nacional de Gestión del Riesgo para el Hábitat y la Vivienda	6.961.097	504
Vivienda Urbana	8.679.239	1.531
Programa Nacional de Desarrollo Urbano	2.285.600	654
Proyecto de Vivienda Manuela Espejo	407.443	46
Titulación y Legalización de Tierras	31.861	253
Total	103.670.528	16.382

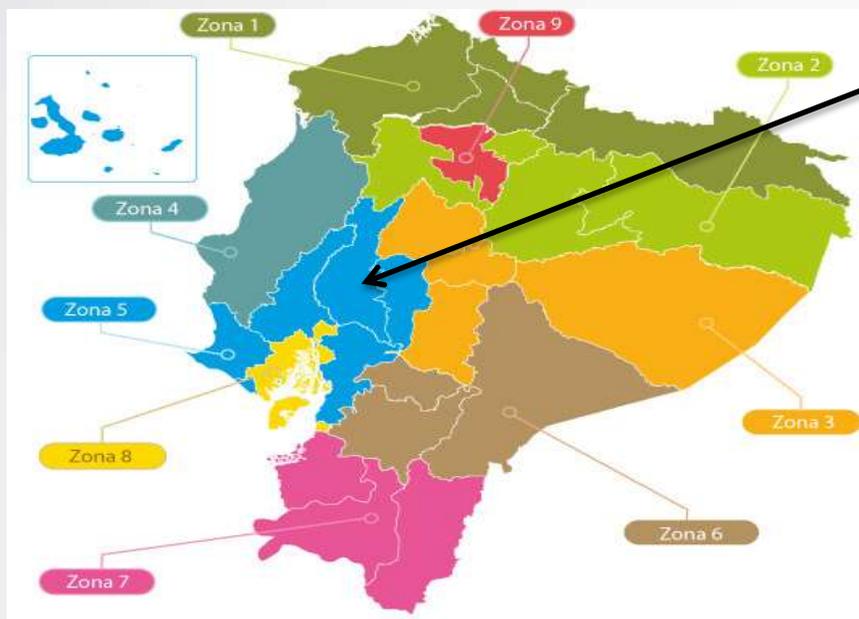
*La inversión corresponde al pago de bonos, pagos de planillas y reajuste de Precios

**La inversión de Socio Vivienda Corresponde a estudios y Obras de Infraestructura.

Inversión en Hábitat

PROYECTO	Inversión (USD)
Generación y Restauración de áreas verdes para la Ciudad de Guayaquil- Guayaquil Ecológico	12.209.177,86
Programa de Intervención Territorial Integral (PITI)	2.972.580,44
Programa de Mejoramiento de Barrios (PROMIB)	37.365,07
Revitalización Centro Histórico de Quito	561.053,90
Ciudades Satélites Rurales	222.415,20
Total	16.002.592,47

Nota: La inversión reportada incluye remuneraciones, pagos pendientes y gastos operativos.



MIDUVI ZONA 5

Guayas
Bolívar
Los Ríos
Santa Elena
Galápagos

5. GESTIÓN ZONAL 2014

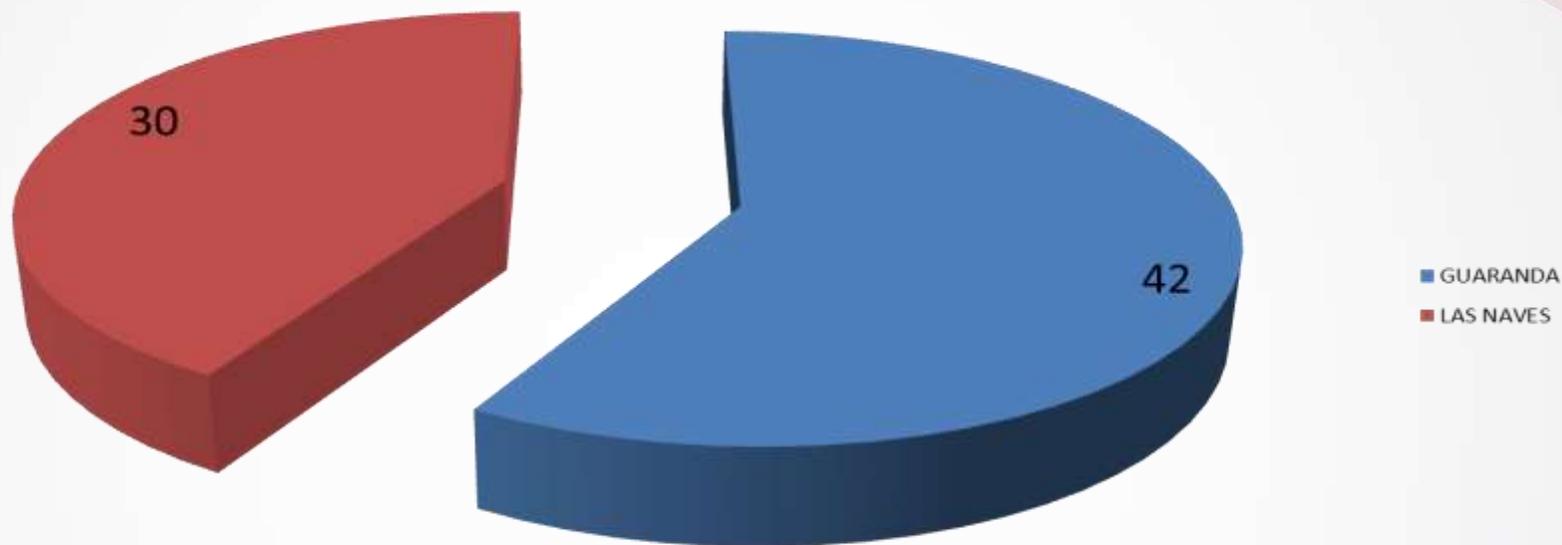
Proyecto	Inversión (USD)	Nro. de Familias Beneficiadas
Generación y Restauración de áreas verdes para la Ciudad de Guayaquil-Guayaquil Ecológico	11,536,347	0
Programa de Mejoramiento de Barrios (PROMIB)	12,243	0
Socio Vivienda	8,648,106	0
Programa de Vivienda Rural y Urbano Marginal	21,335,664	3,244
Programa Nacional de Vivienda Social	13,086,000	2,181
Programa Nacional de Desarrollo Urbano	2,325,208	654
Vivienda Urbana	1,536,160	299
Proyecto Nacional de Gestión del Riesgo para el Hábitat y la Vivienda	2,775,029	84
Proyecto de Vivienda Manuela Espejo	388,576	46
Ciudades Satelitales Rurales	215,040	32
Titulación Legalización de Tierras	14,302	155
Total	61,872,675	6,695

BOLIVAR

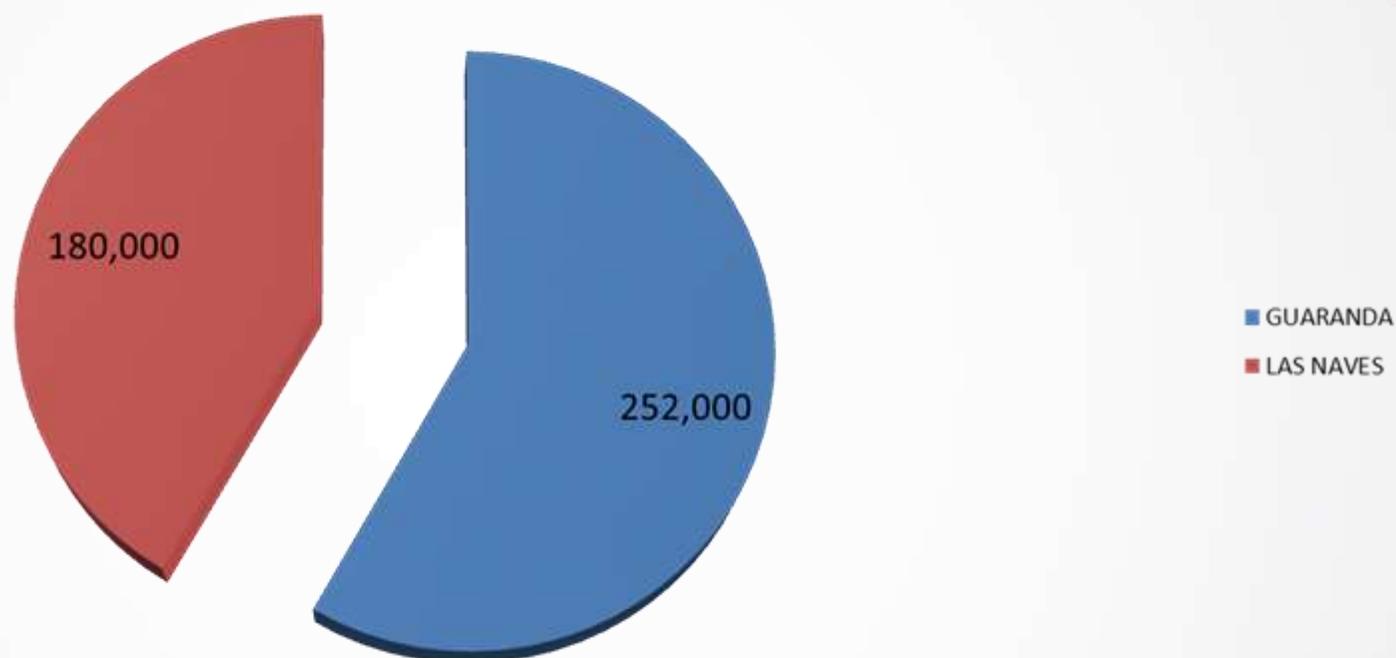
Proyecto	Inversión (USD)	Nro. de Familias Beneficiadas
Programa Nacional de Vivienda Social	432,000	72
Vivienda Urbana	401,440	60
Proyecto Nacional de Gestión del Riesgo para el Hábitat y la Vivienda	67,200	10
Titulación Legalización de Tierras	2,871	41
Total	903,511	183



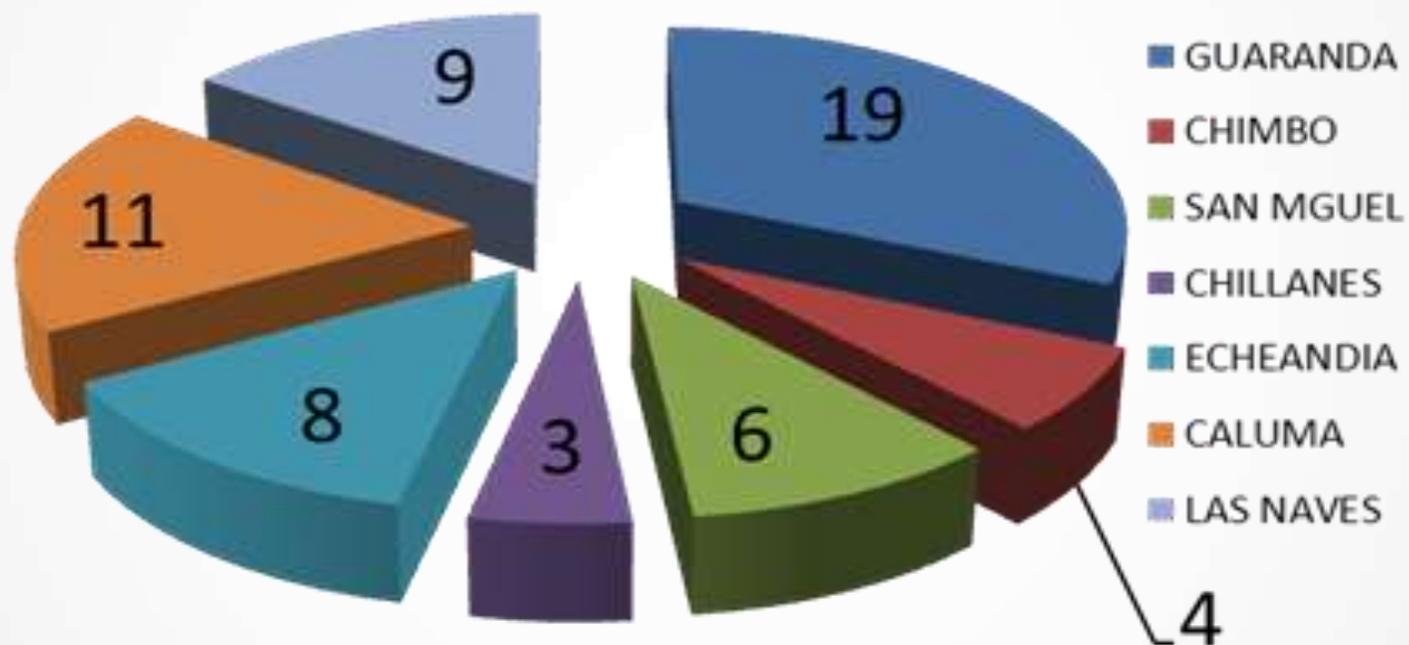
BOLIVAR VIVIENDA RURAL



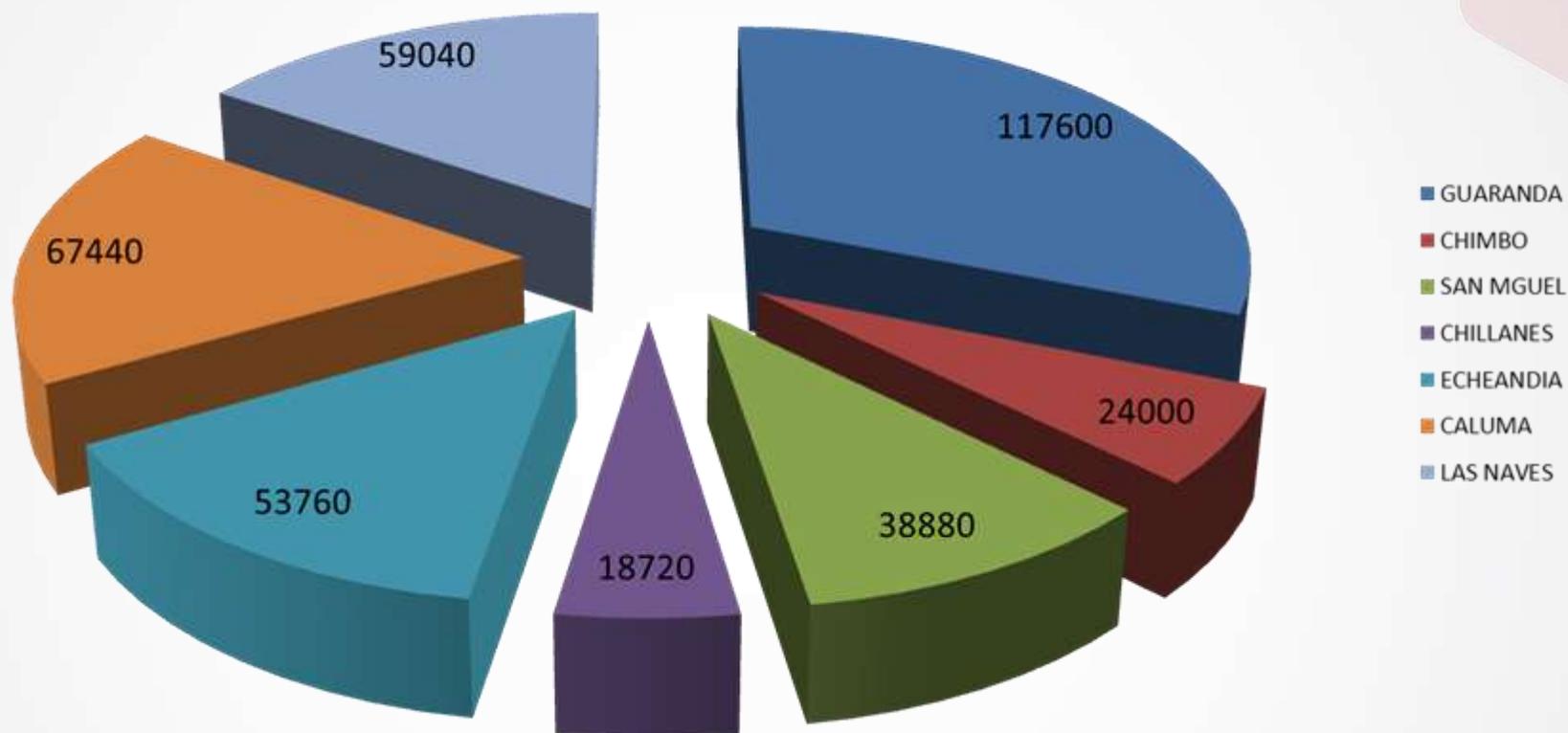
BOLIVAR VIVIENDA RURAL



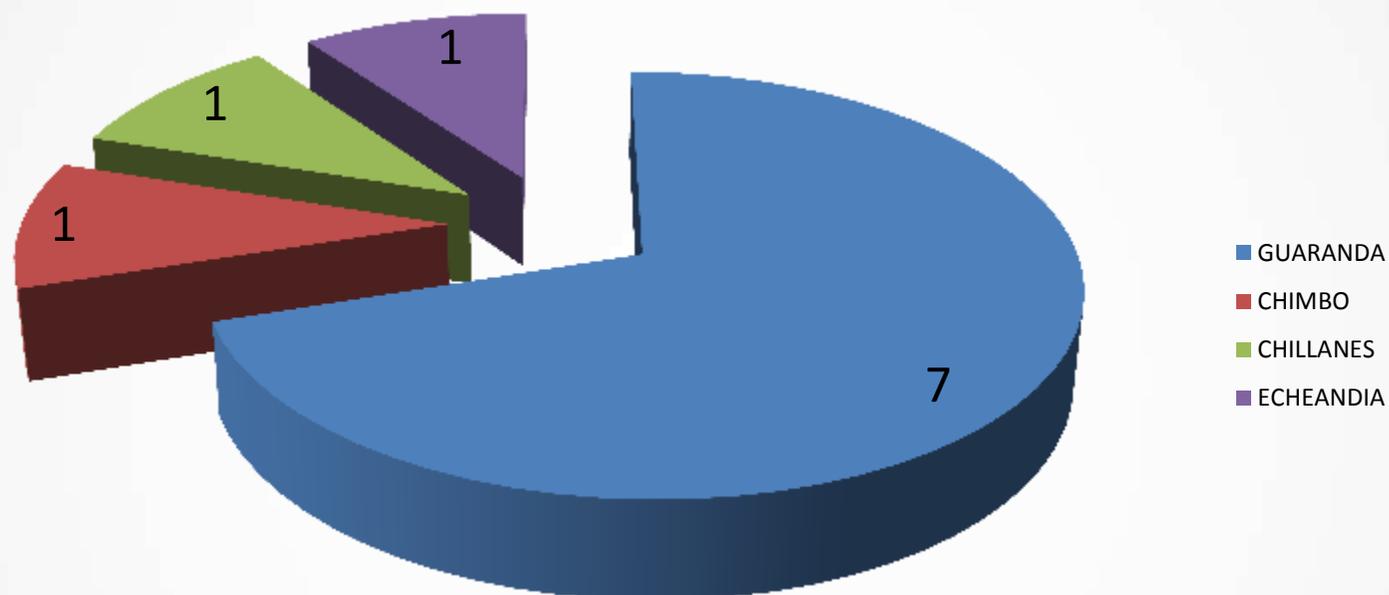
BOLIVAR VIVIENDA URBANA



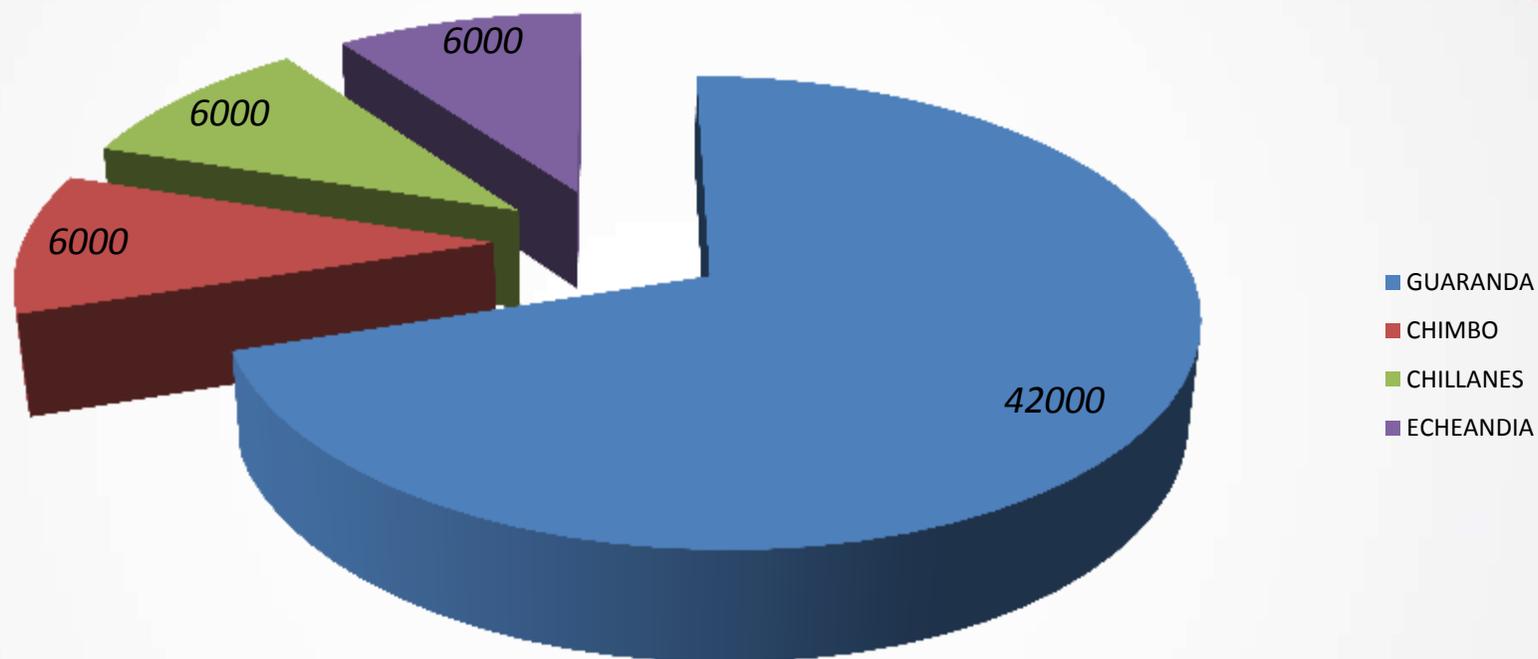
BOLIVAR VIVIENDA URBANA



BOLIVAR REPOSICION DE VIVIENDAS



BOLIVAR REPOSICION DE VIVIENDAS



BOLIVAR TITULACION DE TIERRAS

**41 FAMILIAS DEL PROYECTO LAS GUARDIAS,
CANTON SAN MIGUEL FUERON BENEFICIADAS
CON LA TITULACION DE SUS TIERRAS**

GRACIAS