

DATOS GENERALES	
Nombre de la Unidad Administrativa Financiera o de la Entidad Operativa Desconcentrada que rinde cuentas:	Dirección Provincial de MANABI
Belongencia a qual institución:	Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda
Adscripción a qual institución:	X
Periodo del cual rinde cuentas:	Año Fiscal 1ro de Enero - 31 de Diciembre de 2014

FUNCIÓN A LA QUE PERTENECE	
Función Ejecutiva	X
Función Legislativa	
Función Judicial	
Función de Transparencia y Control Social	
Función Electoral	
OTRO	

SECTOR:	
SECRETARÍAS NACIONALES	
MINISTERIOS COORDINADORES	
MINISTERIOS SECTORIALES	X
INSTITUTOS DE PROMOCIÓN Y NORMALIZACIÓN	
INSTITUTOS DE INVESTIGACIÓN	
CONSEJOS NACIONALES DE IGUALDAD	
EMPRESAS PÚBLICAS	
AGENCIAS DE REGULACIÓN Y CONTROL	
SECRETARÍAS TÉCNICAS	
BANCA PÚBLICA	
SERVICIOS	
INSTITUCIONES DE SEGURIDAD	
SUBSECCIONES	
COORDINACIONES	
PROGRAMAS	
CONSEJOS	
OTRA INSTITUCIONALIDAD	

NIVEL QUE RINDE CUENTAS:	MARQUE CON UNA X
Unidad de Administración Financiera - UDAF:	
Entidad Operativa Desconcentrada - EOD:	X
Unidad de Atención o Gestión - UA-G:	

DOMICILIO	
Provincia:	Manabi
Cantón:	Portoviejo
Parroquia:	Andrés de Urdá
Dirección:	Cv. Eloy Alfaro Km 1 1/2 via a Manta
Correo electrónico:	apico@miduvi.gob.ec
Página web:	www.habitayvivienda.gob.ec
Teléfonos:	35-2933177
RUC:	186009670001

REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA:	
Nombre del o la representante legal de la institución:	Arq. María de los Angeles Duarte Pesantes
Cargo del o la representante legal de la institución:	Ministra de Desarrollo Urbano y Vivienda
Fecha de designación:	18 de febrero de 2015
Correo electrónico:	afherrer@miduvi.gob.ec
Teléfonos:	322883-600 ext 1007

RESPONSABLE DE LA ENTIDAD OPERATIVA DESCONCENTRADA:	
Nombre del o la responsable:	Ing. Rubén Isidro Solórzano Lara
Cargo:	Director Provincial de Manabi
Fecha de designación:	1 de Noviembre 2014
Correo electrónico:	apico@miduvi.gob.ec
Teléfonos:	35-2933177 ext 6623

RESPONSABLE DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS:	
Nombre del o la responsable:	Ing. Rubén Isidro Solórzano Lara
Cargo:	Director Provincial de Manabi
Fecha de designación:	1 de Noviembre 2014
Correo electrónico:	apico@miduvi.gob.ec
Teléfonos:	35-2933177 ext 6623

RESPONSABLE DEL REGISTRO DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS EN EL SISTEMA:	
Nombre del o la responsable:	Arq. Mariana Kollontay Chiriboga Delgado
Cargo:	Especialista Provincial de Vivienda 1
Fecha de designación:	11 de Diciembre del 2014
Correo electrónico:	mkollontay@miduvi.gob.ec
Teléfonos:	35-2933177 ext 6627

COBERTURA INSTITUCIONAL		
CANTIDAD DE UNIDADES DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA		
NIVEL	No. DE UNIDADES	COBERTURA
Nacional	1	Cobertura Nacional en cada capital de provincia

CANTIDAD DE ENTIDADES OPERATIVAS DESCONCENTRADAS QUE INTEGRA:		
NIVEL	No. DE UNIDADES	COBERTURA
Nacional		
Regional		
Provincial	1	Cobertura Nacional en cada capital de provincia
Distrital		
Circuitos		

PARTICIPACIÓN CIUDADANA		
PLANIFICACIÓN PARTICIPATIVA	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACION PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCION
Se han implementado mecanismos de participación ciudadana para la formulación de planes y políticas	SI	http://transparencia.miduvi.gob.ec/
Se coordina con las instancias de participación existentes en el territorio	SI	http://transparencia.miduvi.gob.ec/

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA		
	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACION PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCION
Consejo Ciudadanos Sectoriales	SI	
Diálogos periódicos de deliberación	No	http://transparencia.miduvi.gob.ec/
Consejo Consultivo	No	

Agenda pública de Consulta a la ciudadanía	No	
Audiencia pública	No	
Otros	No	

NIVEL DE CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS ASUMIDOS CON LA COMUNIDAD			
COMPROMISOS ASUMIDOS CON LA COMUNIDAD	ESPACIO EN EL QUE SE GENERÓ EL COMPROMISO	RESULTADOS AVANCE/CUMPLIMIENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
proyectos, visitados y atención a todos de vivienda, financiamiento para proyectos de vivienda, construcción de viviendas para discapacitados, mejoramiento de cantones y regeneraciones urbanas, financiamiento, atención e inspecciones a asentamientos de viviendas. (Compromisos ministeriales: 15494, 29042, 26924, 26925, 15503, 15504, 15505)	Gabinetes Itinerantes	Cumplidos	http://transparencia.miduvi.gov.ec/index

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL			
MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	PONGA SÍ O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
Veedurías ciudadanas	No		
Observatorios ciudadanos	No		
Comités de usuarios	No		http://transparencia.miduvi.gov.ec/index
Defensorías comunitarias	No		
Otros	No		

RENDICIÓN DE CUENTAS					
PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SÍ O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE ESTE MOMENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES	
FASE 0	Conformación del equipo de rendición de cuentas: Unidad de Administración Financiera (UDAF), Entidad Operativa Desconcentrada (EOD) y Unidad de Atención.	SI	Se conformó el equipo de rendición de cuentas de la EOD	http://transparencia.miduvi.gov.ec/index.php	El equipo fue conformado por funcionarios de diferentes áreas de la EOD
	Diseño de la propuesta del proceso de rendición de Cuentas.	SI	El equipo de rendición de cuentas preparó la propuesta del proceso y lo sometió a validación y retroalimentación en talleres internos, llevado a cabo en la institución con todas las unidades administrativas que forman parte del equipo de rendición de cuentas.		La misma propuesta fue utilizada en las 24 EOD (Direcciones Provinciales)
FASE 1	Evaluación de la Gestión Institucional: Unidad de Administración Financiera (UDAF), Entidad Operativa Desconcentrada (EOD) y Unidad de Atención.	SI	Se cumplió con la evaluación de la Gestión de la EOD	http://transparencia.miduvi.gov.ec/index.php	Se realizó esta evaluación con el equipo de funcionarios de la EOD
	Elaborar el Formulario de Informe de Rendición de Cuentas establecido por el CPCC para la UDAF, EOD y Unidad de Atención.	SI	Se cumplió con el llenado de las matrices del formulario		que no contenga tecnicismos que puedan dificultar su comprensión por parte de la ciudadanía.
	Redacción del Informe de rendición de cuentas	SI	Se cumplió con la redacción del informe de Rendición de Cuentas		El informe de Rendición de Cuentas fue socializado con los funcionarios de la EOD
FASE 2	Redacción interna y aprobación del Informe de rendición de cuentas por parte de los responsables.	SI	Se cumplió con la socialización del informe de Rendición de Cuentas	http://transparencia.miduvi.gov.ec/index.php	Se ha difundido el Informe de Rendición de Cuentas a través del sitio Web institucional
	Difusión del Informe de rendición de cuentas a través de distintos medios.	SI	Se definió la agenda con el evento a la que se invitó a la ciudadanía beneficiaria de los servicios de esta institución		Registros fotográficos y de asistencia a los eventos
	Planificación de los eventos participativos	SI	El evento de Rendición de Cuentas fue realizado de acuerdo a los lineamientos emitidos por el Consejo de Participación Ciudadana y Control Social		
	Realización del evento de rendición de cuentas	SI	23 de febrero del 2015		
FASE 3	Fecha en que se realizó la rendición de cuentas ante la ciudadanía.	SI	El evento se llevó a cabo en las instalaciones de la Universidad Técnica de Manabí, en el pararrayón "Pablo Emilio Macías"	http://transparencia.miduvi.gov.ec/index.php	los aportes se describen en la matriz siguiente
	Lugar donde se realizó la rendición de cuentas ante la ciudadanía.	SI	Se incorporaron todos los aportes ciudadanos, en particular los que fueron asumidos como compromisos institucionales		
	Incorporación de los aportes ciudadanos en el Informe de rendición de cuenta.	SI	Se realizó el ingreso del formulario en el Sistema de Rendición de Cuentas al 26 de marzo de 2015		

DESCRIBA LOS PRINCIPALES APORTES CIUDADANOS RECIBIDOS:
Socializar los proyectos que se presenten y ejecuten en la zona para que los beneficiarios participen en cada etapa.
Que las viviendas sean más grandes o presenten posibilidad de crecimiento
Que se atienda a las familias de las zonas rurales que ingresaron los proyectos en años anteriores.
Es necesario reformar la reglamentación para poder intervenir en las viviendas antes de los 6 meses.

INCORPORACIÓN DE LOS APORTES CIUDADANOS DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO ANTERIOR EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL					
DESCRIPCIÓN DE APORTES CIUDADANOS REPORTADOS EN LA MATRIZ DE RENDICIÓN DE CUENTAS DEL PERÍODO ANTERIOR	¿SE INCORPORÓ EL APORTE CIUDADANO EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL? (PONGA SÍ O NO)	RESULTADOS	OBSERVACIONES (Reportar particularidades que dificultaron la incorporación del aporte en la gestión institucional)	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	
Facilidad del COPAGO por medio de Cuotas	SI	Copago en Asentamiento ejecutado en Portoviejo			
Continuación del acompañamiento social	SI	En 2014 se realizaron talleres de vivienda a los proyectos del 2013, Buen Uso de la Vivienda.			
Comunicación entre beneficiarios y contratista de vivienda	SI	3 Proyectos SAV BID, donde el Diferente de Vivienda elabora el Diseño con los Beneficiarios.		http://transparencia.miduvi.gov.ec/index.php	
Aceptación del Reglamento de vivienda	SI	Postulaciones calificadas y Proyectos ejecutados en el 2014: 38 Vivienda Rural, 10 Vivienda Urbana y 2 Resguardos amiantos			

DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL						
LISTADO DE LOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN EN LOS QUE PAUTARON PUBLICIDAD Y PROPAGANDA: ART. 70 Reglamento a la Ley Orgánica de Comunicación						
MEDIOS DE COMUNICACIÓN	No. DE MEDIOS	MONTO CONTRATADO	CANTIDAD DE ESPACIO PAUTADO Y/O MINUTOS PAUTADOS	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS NACIONALES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Radio:	0	0	0	0	0	http://transparencia.miduvi.gov.ec/index
Prensa:	0	0	0	0	0	
Televisión:	0	0	0	0	0	
Medios digitales:	0	0	0	0	0	

TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS:		
MECANISMOS ADOPTADOS	PONGA SÍ O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Publicación en el sitio Web de los contenidos establecidos en el Art. 7 de la LOTAIP.	SI	http://portal.miduvi.gov.ec/index.php
Publicación en la pág. Web del Informe de Rendición de Cuentas y sus medios de verificación establecido en el literal m, del Art. 7 de la LOTAIP.	SI	http://transparencia.miduvi.gov.ec/index.php/Categoría/490-manabí

PLANIFICACIÓN: ARTICULACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS AL PLAN NACIONAL DEL BUEN VIVIR		
ARTICULACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS	PONGA SÍ O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN

La institución tiene articulado el Plan Estratégico Institucional (PEI) a DNGP	SI	http://transparencia.miduvi.gob.ec/
La institución tiene articulado el Plan Operativo (POA) al PDRV	SI	http://transparencia.miduvi.gob.ec/

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD ORIENTADAS A GRUPOS DE ATENCIÓN PRIORITARIA (artículo 11 numeral 2 y artículo 35 de la Constitución de la República):						
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD	PONSA SI O NO	DETALLE PRINCIPALES ACCIONES REALIZADAS	DETALLE PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS	No. DE USUARIOS	GÉNERO	PUEBLOS Y NACIONALIDADES
Describe las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas interculturales	NO	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Describe las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas generacionales	SI	Atender de manera preferente a las personas de la tercera edad, brindando facilidades para su comodidad.	Orientar y facilitar el acceso a atención de todos los servicios públicos, que permitan su protección y bienestar.	635	381m 254h	Montubios y Mestizos
Describe las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas de discapacidades	SI					Montubios y Mestizos
Describe las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas de género	SI					
Describe las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas de movilidad urbana	SI					

ARTICULACIÓN DEL POA A LAS FUNCIONES / COMPETENCIAS / OBJETIVOS ESTRATÉGICOS / OBJETIVOS INSTITUCIONALES DE LA INSTITUCIÓN	
FUNCIONES / COMPETENCIAS / OBJETIVOS ESTRATÉGICOS / OBJETIVOS INSTITUCIONALES DE LA INSTITUCIÓN	VINCULAR LAS METAS ESTABLECIDAS EN EL POA A LAS FUNCIONES / COMPETENCIAS / OBJETIVOS ESTRATÉGICOS / OBJETIVOS INSTITUCIONALES DE LA INSTITUCIÓN
OBJETIVOS ESTRATÉGICOS	
Promover un desarrollo territorial policéntrico incluyente, bajo criterios de sostenibilidad, de acuerdo a la planificación para el Buen Vivir, a la estrategia territorial nacional (ETN) y al modelo de desarrollo del buen vivir.	Ejecutar proyectos que promueven un crecimiento planificado y ordenado de los asentamientos humanos: Generación y restauración de áreas verdes para la ciudad de Guayaquil - Guayaquil Ecológico, Programa de Intervención Territorial Integral, Revitalización del Centro Histórico de Quito, Ciudades Satélites Rurales y Asistencia Técnica en Catastros y Avalúos.
Facilitar el acceso a vivienda habitable, segura y adecuada y el acceso a suelo con servicios.	Ejecutar proyectos que permiten cumplir con la entrega de la compensación social directa del bono de vivienda a los sectores más vulnerables de la población: Programa de Vivienda Rural y Urbano Marginal, Vivienda Urbana, Proyecto de vivienda Manuela Espejo, Socio Vivienda, Proyecto Nacional de Gestión del Riesgo para el Hábitat y la Vivienda, Programa Nacional de Vivienda Social, Titulación Legalización de Tierras, Programa Nacional de Desarrollo Urbano.
Mantener las capacidades de planificación, rectoría, coordinación, gestión del Estado y la articulación entre los diferentes actores del Sistema de Hábitat, Asentamientos Humanos y Vivienda.	Ejecutar acciones que permiten fortalecer la articulación entre los diferentes actores del Sistema Hábitat, Asentamientos Humanos y Vivienda, Realización de Congresos, Conversatorios, Foros, Seminarios Talleres para tratar sobre temas de sectores, planificación urbana, etc. con la participación del sector privado y público Ejecutar el Proyecto Fortalecimiento de las Capacidades Institucionales en Ordenamiento Territorial, Planificación Urbana y Gestión del Suelo que permita una adecuada gestión del hábitat: Ley de Uso y Gestión del Suelo, reglamentos y normas.

CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA				
ÁREAS, PROGRAMAS Y PROYECTOS	PRESUPUESTO CODIFICADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	% CUMPLIMIENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
VIVIENDA INVERSIÓN	16,315,000.74	16,187,932.63	99.25%	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php
HÁBITAT INVERSIÓN	73,202.44	72,202.28	98.63%	
GASTO CORRIENTE	593,603.36	592,875.49	99.88%	
TOTAL MIDUVI	16,969,808.54	16,853,008.40	99.31%	

TOTAL PRESUPUESTO INSTITUCIONAL	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO
16,969,808.54	593,603.36	592,875.49	16,376,205.18	16,260,132.91
TOTAL MIDUVI	593,603.36	592,875.49	16,376,205.18	16,260,132.91

TIPO DE CONTRATACIÓN	ESTADO ACTUAL				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁGINA WEB DE LA INSTITUCIÓN
	Adjudicados		Finalizados		
	Número Total	Valor Total	Número Total	Valor Total	
Infirma cuantía	0	24,977.92			http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php
Publicación					
Licitación					
Subasta inversa electrónica	2	35,275.57			
Procesos de declaratoria de emergencia					
Concurso público					
Contratación directa	47	398,597.92			
Menor cuantía	42	6,327,319.32			
Lista corta					
Producción nacional					
Terminación unilateral					
Consultoría					
Régimen especial					
Catálogo electrónico					
Corfación	16	4,907,368.00			
Permisos inclusivos					
Otros		2,124,000.00			

INFORMACIÓN REFERENTE A LA ENAJENACIÓN DE BIENES		
ENAJENACIÓN DE BIENES	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
No aplica		http://transparencia.miduvi.gob.ec/

INFORMACIÓN REFERENTE A EXPROPIACIONES/DONACIONES:		
EXPROPIACIONES/ DONACIONES	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Donación de volqueta marca "Ford 600" año 1983, color celeste, placa MCE-036 motor EPOVZ03DQV9515, CHASSI 1600720V	10,000.00	http://transparencia.miduvi.gob.ec/

INCORPORACIÓN DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENOS POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL, Y LA PROCURADURÍA GENERAL DEL ESTADO				
ENTIDAD QUE RECOMIENDA	RECOMENDACIONES Y/O DICTÁMENOS EMANADOS	INFORME EL CUMPLIMIENTO DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENOS	OBSERVACIONES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN (Literal h del artículo 7 de la LOTAIP)
No aplica				http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php

Elaborado por:

Ing. Ruben solorzano Lara
Director Provincial Miduvi Manabí