



Ministerio
de **Desarrollo**
Urbano y Vivienda



Ministerio Coordinador
de **Desarrollo Social**



RENDICION
DE CUENTAS
2 0 1 4



Ministerio
de Relaciones Exteriores
y Movilidad Humana



Ministerio
de **Desarrollo**
Urbano y Vivienda



Ministerio
del Deporte



Ministerio
de Inclusión
Económica y Social



Ministerio
de Educación



Ministerio
de Salud Pública



MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA MIDUVI

CONTENIDO

- 1. Derecho a la Ciudad**
- 2. Ejes de Acción del MIDUVI**
- 3. Articulación a los Ejes de la “Agenda Social, al 2017”**
- 4. Gestión Nacional 2014**
- 5. Gestión Zonal 2014**



Ministerio
de Desarrollo
Urbano y Vivienda

1. DERECHO A LA CIUDAD

GOBIERNO
NACIONAL

MINISTERIO
COORDINADOR
DE
DESARROLLO
SOCIAL

MINISTERIO DE
DESARROLLO
URBANO Y
VIVIENDA

CONSTITUCIÓN DEL
ECUADOR 2008

BUEN VIVIR

REVOLUCIÓN
URBANA

DERECHO A LA
CIUDAD

VIVIENDA Y
ESPACIOS
PÚBLICOS

2. EJES DE ACCIÓN DEL MIDUVI

POLÍTICA PÚBLICA DEL MIDUVI



Ciudad construída

**Producción social del
hábitat**

**Acceso a suelo, vivienda y
hábitat**

Ejercer la función rectora

Políticas Estructurales del MIDUVI

1

- Promover el desarrollo urbano sostenible y ordenado, priorizando el aprovechamiento de la ciudad construida de acuerdo a la planificación para el Buen Vivir y la estrategia territorial nacional (ETN)

2

- Promover el acceso a suelo servido, vivienda adecuada y digna y hábitat seguro y sostenible

3

- Afianzar la rectoría del Estado, en materia de hábitat y vivienda

4

- Apoyar la Producción Social del Hábitat integrada a un modelo de desarrollo que garantice el derecho a la ciudad

3. ARTICULACIÓN A LOS EJES DE LA “AGENDA SOCIAL AL 2017”



1

• RED, ACCESO Y TERRITORIO

2

• CALIDAD DE LOS SERVICIOS

3

• PREVENCIÓN Y PROMOCIÓN

4

• OCIO, PLENITUD Y DISFRUTE

3. ARTICULACIÓN A LOS EJES DE LA “AGENDA SOCIAL, AL 2017”



1. RED, ACCESO Y TERRITORIO

CONCEPTUALIZACIÓN

- Disminuir brechas de acceso a servicios sociales, aseguramiento social e inclusión económica
- Trabajo articulado en territorio, GAD, Gobierno Central a nivel desconcentrado, a través de organizaciones sociales y sector privado para alcanzar universalización servicios y redes integradas en territorio

DÉFICIT CUANTITATIVO



4 puntos
porcentuales
menos del
déficit

POLÍTICAS SECTORIALES

- Promover el equilibrio territorial a través del desarrollo de las ciudades intermedias y del mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en zonas rurales prioritarias
- Promover el aprovechamiento de suelo urbano servido
- Facilitar la disponibilidad de suelo para programas de interés público como infraestructura, equipamiento y vivienda de interés social
- Facilitar el acceso a una vivienda adecuada, segura y digna, con servicios básicos, tomando en cuenta las condiciones ambientales, económicas, sociales y culturales
- Facilitar el acceso al financiamiento para suelo y vivienda de interés social
- Fortalecer la articulación entre los diferentes actores del Sistema de Hábitat, Asentamientos Humanos y Vivienda

3. ARTICULACIÓN A LOS EJES DE LA “AGENDA SOCIAL, AL 2017”

2. CALIDAD DE LOS SERVICIOS



CONCEPTUALIZACIÓN

- Garantizar servicios de calidad y calidez con pertinencia territorial y cultural a toda la población
- Generar y consolidar estándares de calidad en todos los servicios sociales y promover la regulación, control, monitoreo y evaluación de los mismos

POLÍTICAS SECTORIALES

- Promover el equilibrio territorial a través del desarrollo de las ciudades intermedias y del mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en zonas rurales prioritarias
- Facilitar el acceso a una vivienda adecuada, segura y digna, con servicios básicos, tomando en cuenta las condiciones ambientales, económicas, sociales y culturales
- Contribuir al mejoramiento de ciudades a través de intervenciones integrales planificadas

DÉFICIT CUALITATIVO



3 puntos
porcentuales
menos del
déficit

HACINAMIENTO



7 puntos
porcentuales
menos

CONCEPTUALIZACIÓN

- Articular las políticas sociales para brindar respuestas efectivas a las problemáticas de la población en condiciones de vulnerabilidad.
- Gestionar de manera integral los riesgos asociados a la presencia de asentamientos humanos irregulares

- Promover un crecimiento planificado y ordenado de los asentamientos humanos y evitar la conformación de asentamientos humanos irregulares
- Promover el equilibrio territorial a través del desarrollo de las ciudades intermedias y del mejoramiento de las condiciones de habitabilidad en zonas rurales prioritarias
- Contribuir al mejoramiento de ciudades a través de intervenciones integrales planificadas. Fomentar una planificación, regulación y control que contribuyan a una adecuada gestión del hábitat



3. ARTICULACIÓN A LOS EJES DE LA “AGENDA SOCIAL, AL 2017”

4. OCIO, PLENITUD Y DISFRUTE

CONCEPTUALIZACIÓN

- Generar capacidades y condiciones que aseguren a la población el goce de una vida saludable y su desarrollo físico, emocional, artístico y ciudadano, fomentando la cultura, el arte, la actividad física, la participación activa en redes de confianza y ofreciendo alternativas para el uso del tiempo libre y la apropiación de los espacios públicos

POLÍTICAS SECTORIALES

- Promover la gestión democrática de la ciudad y la generación de los espacios de convivencia ciudadana
- Promover el ejercicio de los derechos y responsabilidades de la ciudadanía para generación, uso y ocupación de vivienda y espacio público



4. GESTIÓN NACIONAL 2014

Inversión en Vivienda

Proyecto	Inversión (USD)	Nro. de Familias Beneficiadas
Programa de Vivienda Rural y Urbano Marginal	51.334.633	7.746
Programa Nacional de Vivienda Social	33.970.655	5.648
Proyecto Nacional de Gestión del Riesgo para el Hábitat y la Vivienda	6.961.097	504
Vivienda Urbana	8.679.239	1.531
Programa Nacional de Desarrollo Urbano	2.285.600	654
Proyecto de Vivienda Manuela Espejo	407.443	46
Titulación y Legalización de Tierras	31.861	253
Total	103.670.528	16.382

*La inversión corresponde al pago de bonos, pagos de planillas y reajuste de Precios

**La inversión de Socio Vivienda Corresponde a estudios y Obras de Infraestructura.

4. GESTIÓN NACIONAL 2014

Inversión en Hábitat

PROYECTO	Inversión (USD)
Generación y Restauración de áreas verdes para la Ciudad de Guayaquil- Guayaquil Ecológico	12.209.177,86
Programa de Intervención Territorial Integral (PITI)	2.972.580,44
Programa de Mejoramiento de Barrios (PROMIB)	37.365,07
Revitalización Centro Histórico de Quito	561.053,90
Ciudades Satélites Rurales	222.415,20
Total	16.002.592,47

Nota: La inversión reportada incluye remuneraciones, pagos pendientes y gastos operativos.



MIDUVI ZONA 1

**Imbabura
Sucumbíos
Esmeraldas
Carchi**

INVERSIÓN Y SOLUCIONES HABITACIONALES

Proyecto	Inversión (USD)	Nro. de Familias Beneficiadas
Programa de Intervención Territorial Integral (PITI)	1.221.331	0
Programa de Vivienda Rural y Urbano Marginal	10.451.446	1.550
Proyecto Nacional de Gestión del Riesgo para el Hábitat y la Vivienda	3.547.759	113
Programa Nacional de Vivienda Social	2.250.000	375
Vivienda Urbana	392.200	68
Socio Vivienda	289.395	0
Titulación y Legalización de Tierras	6.284	0
Proyecto de Vivienda Manuela Espejo	16.627	0
Total	18.175.043	2.106

Nota: La inversión reportada corresponde al pago de bonos.

5. GESTIÓN PROVINCIAL 2014

Imbabura



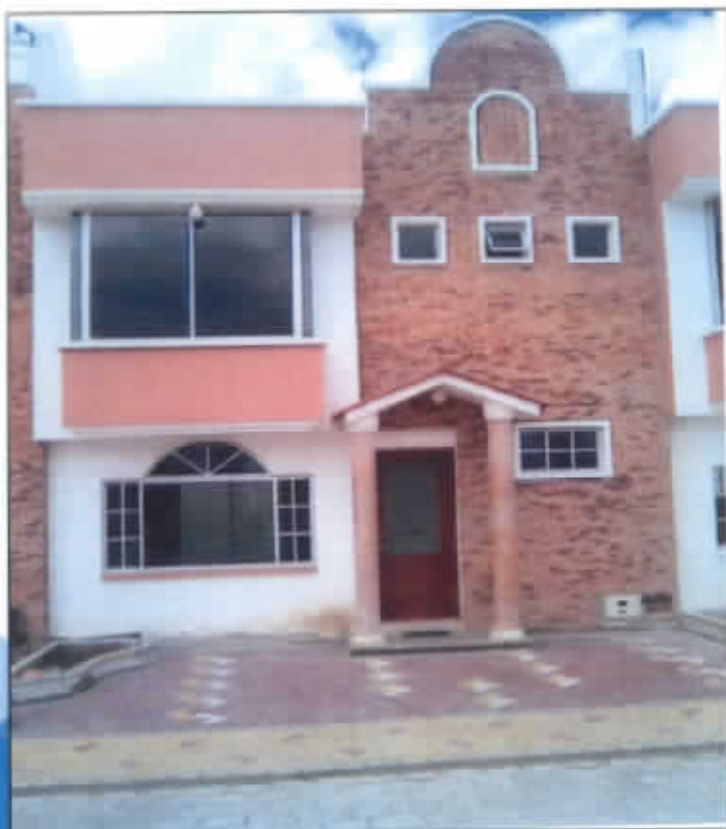
Proyecto	Inversión (USD)	Nro. de Familias Beneficiadas
Programa de Intervención Territorial Integral (PITI)	53.760	0
Programa de Vivienda Rural y Urbano Marginal	618.240	92
Programa Nacional de Vivienda Social	324.000	54
Vivienda Urbana	121.000	23
Titulación y Legalización de Tierras	3.008	0
Total	1.120.008	169

Nota: La inversión reportada corresponde al pago de bonos.



6. PROYECTOS EJECUTADOS

VIVIENDA URBANA



6. PROYECTOS EJECUTADOS

VIVIENDA RURAL SECTOR EL JUNCAL (RECONSTRUCCIÓN)



ANTES



AHORA

6. PROYECTOS EJECUTADOS

VIVIENDA RURAL SECTOR EL JUNCAL (RECONSTRUCCIÓN)



ANTES



AHORA