

FORMULARIO DE INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA (MIDUVI)
DIRECCION PROVINCIAL DE SANTA ELENA
ENERO - DICIEMBRE 2014



DATOS GENERALES	
Nombre de la Unidad Administrativa Financiera o de la Entidad Operativa Desconcentrada que rinde cuentas:	Dirección Provincial de Santa Elena
Pertenece a qué institución:	Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda
Adscrita a qué institución:	X
Período del cual rinde cuentas:	Año Fiscal 1ro de Enero - 31 de Diciembre de 2014

FUNCIÓN A LA QUE PERTENECE	
Función Ejecutiva	X
Función Legislativa	
Función Judicial	
Función de Transparencia y Control Social	
Función Electoral	
GAD	

SECTOR:	
SECRETARÍAS NACIONALES	
MINISTERIOS COORDINADORES	
MINISTERIOS SECTORIALES	X
INSTITUTOS DE PROMOCIÓN Y NORMALIZACIÓN	
INSTITUTOS DE INVESTIGACIÓN	
CONSEJOS NACIONALES DE IGUALDAD	
EMPRESAS PÚBLICAS	
AGENCIAS DE REGULACIÓN Y CONTROL	
SECRETARÍAS TÉCNICAS	
BANCA PÚBLICA	
SERVICIOS	
INSTITUCIONES DE SEGURIDAD	
DIRECCIONES	
CORPORACIONES	
PROGRAMAS	
CONSEJOS	
OTRA INSTITUCIONALIDAD	

NIVEL QUE RINDE CUENTAS:	MARQUE CON UNA X
Unidad de Administración Financiera - UDAF:	
Entidad Operativa Desconcentrada - EOD:	X
Unidad de Atención o Gestión - UA-G:	

DOMICILIO	
Provincia:	Santa Elena
Cantón:	Salinas
Parroquia:	José Luis Tamayo
Dirección:	Av. Carlos Espinoza Larrea Cda Santa Paula (Centro de Atención Ciudadana)
Correo electrónico:	cigomez@miduvi.gob.ec
Página web:	www.habitatvivienda.gob.ec
Teléfonos:	04-2778823 042779082
RUC:	968583610001

REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA:	
Nombre del o la representante legal de la institución:	Arq. María de los Ángeles Duarte Pesantes
Cargo del o la representante legal de la institución:	Ministra de Desarrollo Urbano y Vivienda
Fecha de designación:	18 de febrero de 2015
Correo electrónico:	rperrera@miduvi.gob.ec
Teléfonos:	022983-600 ext 1007

RESPONSABLE DE LA ENTIDAD OPERATIVA DESCONCENTRADA:	
Nombre del o la responsable:	Arq. Evelyn Janeth Gómez Villón
Cargo:	Director Provincial de Santa Elena
Fecha de designación:	11 de Julio de 2011
Correo electrónico:	breyes@miduvi.gob.ec
Teléfonos:	04-2931298

RESPONSABLE DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS:	
Nombre del o la responsable:	Arq. Evelyn Gómez Villón
Cargo:	Director Provincial de Santa Elena
Fecha de designación:	11 de Julio de 2011
Correo electrónico:	breyes@miduvi.gob.ec
Teléfonos:	04-2931298

RESPONSABLE DEL REGISTRO DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS EN EL SISTEMA:	
Nombre del o la responsable:	Arq. Jenny Vera Orrala
Cargo:	Especialista Provincial de Vivienda 1
Fecha de designación:	17 de Diciembre de 2014
Correo electrónico:	jovera@miduvi.gob.ec
Teléfonos:	04-2778823

COBERTURA INSTITUCIONAL		
CANTIDAD DE UNIDADES DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA		
NIVEL	No. DE UNIDADES	COBERTURA
Nacional	1	Cobertura Nacional en cada capital de provincia

CANTIDAD DE ENTIDADES OPERATIVAS DESCONCENTRADAS QUE INTEGRA:		
NIVEL	No. DE UNIDADES	COBERTURA
Zonal		
Regional		
Provincial	1	Cobertura Nacional en cada capital de provincia
Distrital		
Circuitos		

PARTICIPACIÓN CIUDADANA		
PLANIFICACIÓN PARTICIPATIVA	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Se han implementado mecanismos de participación ciudadana para la formulación de planes y políticas	Si	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/366-participacion-ciudadana
Se coordina con las instancias de participación existentes en el territorio	No	

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Consejo Ciudadanos Sectoriales	SI	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/367-mecanismos-de-participacion-ciudadana
Diálogos periódicos de deliberación	NO	
Consejo Consultivo	NO	
Agenda pública de Consulta a la ciudadanía	NO	
Audiencia pública	NO	

Otros	NO	
-------	----	--

NIVEL DE CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS ASUMIDOS CON LA COMUNIDAD			
COMPROMISOS ASUMIDOS CON LA COMUNIDAD	ESPACIO EN EL QUE SE GENERÓ EL COMPROMISO	RESULTADOS AVANCE/CUMPLIMIENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
No aplica			http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/368-nivel-de-cumplimiento-de-los-compromisos-asumidos-con-la-comunidad

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL			
MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	PONGA SÍ O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
Veedurías ciudadanas	NO	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/369-mecanismos-de-control-social	
Observatorios ciudadanos	SI		
Comités de usuarios	SI		14 TALLERES DE CORRESPONSABILIDAD, IMPARTIDOS A 437 BENEFICIARIOS DEL BONO DE LA VIVIENDA
Defensorías comunitarias	NO		
Otros			

RENDICIÓN DE CUENTAS					
PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS		PONGA SÍ O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE ESTE MOMENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN (Literal m Art. 7 LOTAIP[1])	OBSERVACIONES
FASE 0	Conformación del equipo de rendición de cuentas: Unidad de Administración Financiera (UDAF), Entidad Operativa Desconcentrada (EOD) y Unidad de Atención.	SI	Se conformó el equipo de rendicion de cuentas de la EOD	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/31-santa-elena	El equipo fue conformado por funcionarios de diferentes áreas de la EOD
	Diseño de la propuesta del proceso de rendición de Cuentas.	SI	El equipo de rendición de cuentas preparó la propuesta del proceso y lo sometió a validación y retroalimentación en talleres internos, llevado a cabo en la institución con todas las unidades administrativas que forman parte del equipo de rendición de cuentas nacional		La misma propuesta fue utilizada en las 24 EOD (Direcciones Provinciales)
FASE 1	Evaluación de la Gestión Institucional: Unidad de Administración Financiera (UDAF), Entidad Operativa Desconcentrada (EOD) y Unidad de Atención.	SI	Se cumplió con la evaluación de la Gestión de la EOD	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/54-santa-elena	Se realizó esta evaluación con el equipo de funcionarios de la EOD
	Llenar el Formulario de Informe de rendición de cuentas establecido por el CPCCS para la UDAF, EOD y Unidad de Atención.	SI	Se cumplió con el llenado de las matrices del formulario		
	Redacción del Informe de rendición de cuentas	SI	Se cumplió con la redacción del Informe de Rendición de Cuentas		Este informe cuidó la redacción de tal manera que no contenga tecnicismos que puedan dificultar su comprensión por parte de la ciudadanía
	Socialización interna y aprobación del Informe de rendición de cuentas por parte de los responsables.	SI	Se cumplió con la socialización del informe de Rendición de Cuentas		El informe de Rendición de Cuentas fue socializado con los funcionarios de la EOD
FASE 2	Difusión del Informe de rendición de cuentas a través de distintos medios.	SI	Se ha difundido el Informe de Rendición de Cuentas a través del sitio Web institucional	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/94-santa-elena	
	Planificación de los eventos participativos	SI	Se definió la agenda con el evento a la que se invitó a la ciudadanía beneficiaria de los servicios de esta institución		
	Realización del evento de rendición de cuentas	SI	El evento de Rendición de Cuentas fue Realizado de acuerdo a los lineamientos emitidos por el Consejo de Participación Ciudadana y Control Social		Registros fotográficos y de asistencia a los eventos
	Fecha en que se realizó la rendición de cuentas ante la ciudadanía.	SI	... de febrero de 2015		
	Lugar donde se realizó la rendición de cuentas ante la ciudadanía:	SI	El evento se llevó a cabo		
	Incorporación de los aportes ciudadanos en el Informe de rendición de cuenta .	SI	Se incorporaron todos los aportes ciudadanos, en particular los que fueron asumidos como compromiso institucional		Los aportes se describen en la matriz siguiente
FASE 3	Entrega del Informe de rendición de cuentas al CPCCS, a través del ingreso del Informe en el sistema virtual.	SI	Se realizó el ingreso del formulario en el Sistema de Rendición de Cuentas al 31 de marzo de 2015	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/362-santa-elena	Preguntar Jonathan

DESCRIBA LOS PRINCIPALES APORTES CIUDADANOS RECIBIDOS:
Por qué se demoran los comités de vivienda en ser aprobados
Por qué no se sabe el tiempo de la posible entrega de la vivienda una vez que se postula con todos los requisitos.
Socializar requisitos de postulación al bono de vivienda
Por qué no pueden postular solo con certificado de posesión de terreno en vez de escritura, ya que el trámite de escrituración se demora mucho tiempo.
Por qué no pueden postular los ciudadanos separados de sus parejas con una declaración juramentada, y se obliga a postular con la que está casada y estando separadas.

INCORPORACIÓN DE LOS APORTES CIUDADANOS DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO ANTERIOR EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL				
DESCRIPCIÓN DE APORTES CIUDADANOS REPORTADOS EN LA MATRIZ DE RENDICIÓN DE CUENTAS DEL PERÍODO ANTERIOR R	¿SE INCORPORÓ EL APORTE CIUDADANO EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL?(PONGA SÍ O NO)	RESULTADOS	OBSERVACIONES (Reportar particularidades que dificultaron la incorporación del aporte en la gestión institucional)	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
No Aplica				http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/372-incorporacion-de-los-aportes-ciudadanos-de-la-rendicion-de-cuentas-del-ano-anterior-en-la-gestion-institucional

DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL						
LISTADO DE LOS MEDIOS DE COMUNICACIÓN EN LOS QUE PAUTARON PUBLICIDAD Y PROPAGANDA: ART. 7O Reglamento a la Ley Orgánica de Comunicación						
MEDIOS DE COMUNICACIÓN	No. DE MEDIOS	MONTO CONTRATADO	CANTIDAD DE ESPACIO PAUTADO Y/O MINUTOS PAUTADOS	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS NACIONALES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Radio:	0	0	0	0	0	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/373-difusion-y-comunicacion-de-la-gestion-institucional
Prensa:	0	0	0	0	0	
Televisión:	0	0	0	0	0	
Medios digitales:	0	0	0	0	0	

TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS:		
MECANISMOS ADOPTADOS	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Publicación en el sitio Web de los contenidos establecidos en el Art. 7 de la LOTAIP.	SI	http://lotaip.miduvi.gob.ec/index.php?option=com_content&view=article&id=785&Itemid=945
Publicación en la pág. Web del Informe de Rendición de Cuentas y sus medios de verificación establecido en el literal m, del Art. 7 de la LOTAIP.	SI	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/

PLANIFICACIÓN: ARTICULACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS AL PLAN NACIONAL DEL BUEN VIVIR		
ARTICULACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS	PONGA SÍ O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
La institución tiene articulado el Plan Estratégico Institucional (PEI) al PNBV	SI	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/375-planificacion-articulacion-de-politicas-publicas-al-plan-nacional-del-buen-vivir
La institución tiene articulado el Plan Operativo Anual (POA) al PNBV	SI	

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD ORIENTADAS AGRUPOS DE ATENCIÓN PRIORITARIA (artículo 11 numeral 2 y artículo 35 de la Constitución de la República):						
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD	PONGA SÍ O NO	DETALLE PRINCIPALES ACCIONES REALIZADAS	DETALLE PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS	No. DE USUARIOS	GÉNERO	PUEBLOS Y NACIONALIDADES
Describe las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas interculturales	No	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

Describe las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas generacionales	Si	Incorporar mecanismos de inclusión social participativa, mediante la difusión de talleres como: el buen uso de la vivienda, taller de corresponsabilidad, etc.	Garantizar la seguridad, la salud, el bienestar de la ciudadanía que se beneficia de los servicios que brinda la institución, mediante las continuas campañas de socialización a la comunidad de los bonos que ofrece esta cartera del Estado.	490	294 mujeres y 196 varones	Montubios, mestizos y afroecuatorianos
Describe las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas de discapacidades	Si	Garantizar la accesibilidad física a las personas con discapacidad y accesibilidad a la información pública a través del lenguaje de señas.	Mayor recurrencia de personas con capacidades especiales a los beneficios y servicios que brinda la institución.	240	142 mujeres y 98 varones	Montubios, mestizos y afroecuatorianos
Describe las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas de género	No	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
Describe las acciones para impulsar e institucionalizar políticas públicas de movilidad humana	Si	Reubicar a las personas en estado de hacinamiento y en situaciones de emergencia mejorando su calidad de vida a través de los servicios que brinda la institución.	Mejorar la calidad de vida de las personas en estado de hacinamiento y situaciones de emergencia.	338	202 mujeres y 136 varones	Mestizos y afroecuatorianos

ARTICULACIÓN DEL POA A LAS FUNCIONES / COMPETENCIAS / OBJETIVOS ESTRATÉGICOS / OBJETIVOS INSTITUCIONALES DE LA INSTITUCIÓN	
FUNCIONES / COMPETENCIAS / OBJETIVOS ESTRATÉGICOS / OBJETIVOS INSTITUCIONALES DE LA INSTITUCIÓN	VINCULAR LAS METAS ESTABLECIDAS EN EL POA A LAS FUNCIONES / COMPETENCIAS / OBJETIVOS ESTRATÉGICOS / OBJETIVOS INSTITUCIONALES DE LA INSTITUCIÓN
OBJETIVOS ESTRATÉGICOS	
Promover un desarrollo territorial policéntrico incluyente, bajo criterios de sostenibilidad, de acuerdo a la planificación para el Buen Vivir, a la estrategia territorial nacional (ETN) y al modelo de desarrollo del buen vivir.	Ejecutar proyectos que promueven un crecimiento planificado y ordenado de los asentamientos humanos: Generación y restauración de áreas verdes para la ciudad de Guayaquil - Guayaquil Ecológico, Programa de Intervención Territorial Integral, Revitalización del Centro Historico de Quito, , Ciudades Satélites Rurales y Asistencia Técnica en Catastros y Avaluos.
Facilitar el acceso a vivienda habitable, segura y adecuada y el acceso a suelo con servicios.	Ejecutar proyectos que permiten cumplir con la entrega de la compensación social directa del bono de vivienda a los sectores más vulnerables de la población: Programa de Vivienda Rural y Urbano Marginal, Vivienda Urbana, Proyecto de vivienda Manuela Espejo, Socio Vivienda, Proyecto Nacional de Gestion del Riesgo para el Hábitat y la Vivienda, Programa Nacional de Vivienda Social, Titulación Legalización de Tierras, Programa Nacional de Desarrollo Urbano.
Afianzar las capacidades de planificación, rectoría, coordinación, gestión del Estado y la articulación entre los diferentes actores del Sistema de Hábitat, Asentamientos Humanos y Vivienda.	Ejecutar acciones que permiten fortalecer la articulación entre los diferentes actores del Sistema Hábitat , Asentamientos Humanos y Vivienda. Realización de Congresos, Conversatorios, Foros, Seminarios Talleres para tratar sobre temas de rectoría, planificación urbana, etc. con la participación del sector privado y público Ejecutar el Proyecto Fortalecimiento de las Capacidades Institucionales en Ordenamiento Territorial, Planificación Urbana y Gestión del Suelo que permita una adecuada gestión del hábitat: Ley de Uso y Gestión del Suelo, reglamentos y normas.

CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA				
ÁREAS, PROGRAMAS Y PROYECTOS	PRESUPUESTO CODIFICADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	% CUMPLIMIENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
VIVIENDA INVERSION	4.553.500,65	4.511.155,77	99,07%	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/376-cumplimiento-de-ejecucion-presupuestaria
HABITAT INVERSION	222.566,40	215.040,00	96,62%	
GASTO CORRIENTE	235.059,26	235.059,25	100,00%	
TOTAL MIDUVI	5.011.126,31	4.961.255,02	99,00%	

TOTAL PRESUPUESTO INSTITUCIONAL	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO
5.011.126,31	235.059,26	235.059,25	4.776.067,05	4.726.195,77
TOTAL MIDUVI	235.059,26	235.059,25	4.776.067,05	4.726.195,77

PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS				
TIPO DE CONTRATACIÓN	ESTADO ACTUAL			
	ADJUDICADOS		FINALIZADOS	
	NÚMERO TOTAL	VALOR TOTAL	NÚMERO TOTAL	VALOR TOTAL
Ínfima cuantía	17	9.820,95	17	9.820,95
Publicación				
Licitación				
Subasta inversa electrónica	2	27.511,23	2	27.511,23
Procesos de declaratoria de emergencia				
Concurso público				
Contratación directa	11	73.640,00	11,00	73.640,00
Menor cuantía	13	1.488.118,00	13	1.488.118,00
Lista corta				
Producción nacional				
Terminación unilateral				
Consultoría				
Régimen especial				
Catálogo electrónico	67	5.874,90	67	5.874,90
Cotización	3	787.087,04	3,00	787.087,04
Ferías Inklusivas				
Otras				

INFORMACIÓN REFERENTE A LA ENAJENACIÓN DE BIENES.		
ENAJENACIÓN DE BIENES	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
No aplica		http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/377-informacion-referente-a-la-enajenacion-de-bienes

INFORMACIÓN REFERENTE A EXPROPIACIONES/DONACIONES:		
EXPROPIACIONES/ DONACIONES	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
No aplica		http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/378-informacion-referente-a-expropiaciones-donaciones

INCORPORACIÓN DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENES POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL, Y LA PROCURADURÍA GENERAL DEL ESTADO				
ENTIDAD QUE RECOMIENDA	RECOMENDACIONES Y/O DICTÁMENES EMANADOS	INFORME EL CUMPLIMIENTO DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENES	OBSERVACIONES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN (Literal h del artículo 7 de la LOTAIP)
No aplica				http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/379-incorporacion-de-recomendaciones-y-dictamenes-por-parte-de-las-entidades-de-la-funcion-de-transparencia-y-control-social-y-la-procuraduria-general-del-estado

Elaborado por:
Arq. Evelyn Gómez Villón
Directora Provincial

Aprobado por:
Arq. Jorge Alavarado Argudo
Coordinador Zonal 5 (E)