

FORMULARIO DE INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
 INSTITUCIONES DE LA FUNCIÓN EJECUTIVA
 MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
 OFICINA TÉCNICA DE GUAYAS MIDUVI
 ENERO - DICIEMBRE 2016



DATOS GENERALES	
Nombre de la Unidad Administrativa Financiera o de la Entidad Operativa Desconcentrada que rinde cuentas:	Oficina Técnica de Guayas
Pertenece a qué institución:	Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda
Adscrita a qué institución:	X

FUNCIÓN A LA QUE PERTENECE	
Función Ejecutiva	X
Función Legislativa	
Función Judicial	
Función de Transparencia y Control Social	
Función Electoral	
GAD	

SECTOR:	
SECRETARÍAS NACIONALES	
MINISTERIOS COORDINADORES	
MINISTERIOS SECTORIALES	X
INSTITUTOS DE PROMOCIÓN Y NORMALIZACIÓN	
INSTITUTOS DE INVESTIGACIÓN	
CONSEJOS NACIONALES DE IGUALDAD	
EMPRESAS PÚBLICAS	
AGENCIAS DE REGULACIÓN Y CONTROL	
SECRETARÍAS TÉCNICAS	
BANCA PÚBLICA	
SERVICIOS	
INSTITUCIONES DE SEGURIDAD	
DIRECCIONES	
CORPORACIONES	
PROGRAMAS	
CONSEJOS	
OTRA INSTITUCIONALIDAD	

NIVEL QUE RINDE CUENTAS:	MARQUE CON UNA X
Unidad de Administración Financiera - UDAF:	
Entidad Operativa Desconcentrada - EOD:	X
Unidad de Atención o Gestión - UA-G:	

DOMICILIO	
Provincia:	Guayas
Cantón:	Guayaquil
Parroquia:	Tarqui
Dirección:	Avda. Francisco de Orellana y Justino Cornejo Edificio del Gobierno Zonal, Piso 10
Correo electrónico:	cesilva@miduvi.gob.ec
Página web:	www.habitatyvivienda.gob.ec
Teléfonos:	(02) 2983-600 ext 5270
RUC:	0968502390001

FORMULARIO DE INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
 INSTITUCIONES DE LA FUNCIÓN EJECUTIVA
 MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
 OFICINA TÉCNICA DE GUAYAS MIDUVI
 ENERO - DICIEMBRE 2016



REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA:	
Nombre del o la representante legal de la institución:	Arq. Lyne Katuska Miranda Giler
Cargo del o la representante legal de la institución:	Ministra de Desarrollo Urbano y Vivienda
Fecha de designación:	06 de enero de 2017
Correo electrónico:	gknavarro@miduvi.gob.ec
Teléfonos:	(02) 2983-600 ext. 1007

RESPONSABLE DE LA ENTIDAD OPERATIVA DESCONCENTRADA:	
Nombre del o la responsable:	Econ. César Edmundo Silva Brito
Cargo:	Director de Oficina Técnica de Guayas
Fecha de designación:	09 de febrero de 2017
Correo electrónico:	cesilva@miduvi.gob.ec
Teléfonos:	(02) 2983-600 ext 5270

RESPONSABLE DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS:	
Nombre del o la responsable:	Econ. César Edmundo Silva Brito
Cargo:	Director de Oficina Técnica de Guayas
Fecha de designación:	09 de febrero de 2017
Correo electrónico:	cesilva@miduvi.gob.ec
Teléfonos:	(02) 2983-600 ext 5270

RESPONSABLE DEL REGISTRO DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS EN EL SISTEMA:	
Nombre del o la responsable:	Ing. Lorena Vanessa Chasi Montaña
Cargo:	Servidor Público 5
Fecha de designación:	11 de noviembre de 2016
Correo electrónico:	lvchasi@miduvi.gob.ec
Teléfonos:	(02) 2983-600 ext 5236

DATOS DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS.	
Período del cual rinde cuentas:	01 de Enero hasta 31 de Diciembre del 2016
Fecha en que se realizó la Rendición de Cuentas ante la ciudadanía:	
Lugar en donde se realizó la Rendición de Cuentas ante la ciudadanía:	

COBERTURA GEOGRÁFICA NACIONAL: UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN FINANCIERA:	
COBERTURA	N.- DE UNIDADES
Nacional	23

COBERTURA GEOGRÁFICA TERRITORIAL: ENTIDADES OPERATIVAS DESCONCENTRADAS QUE INTEGRA:	
COBERTURA	N.- DE UNIDADES
Zonal	7
Regional	
Provincial	23
Distrital	
Circuitos	

PARTICIPACIÓN CIUDADANA		
PLANIFICACIÓN PARTICIPATIVA	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Se han implementado mecanismos de participación ciudadana para la formulación de planes y políticas	Si	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/1448-participacion-ciudadana
Se coordina con las instancias de participación existentes en el territorio	Si	

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PONGA SI O NO	NÚMERO DE MECANISMOS IMPLEMENTADOS EN EL AÑO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Consejo Ciudadanos Sectoriales	Si		http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/1449-mecanismos-de-participacion-ciudadana
Diálogos periódicos de deliberación	No		
Consejo Consultivo	No		
Agenda pública de Consulta a la ciudadanía	No		
Audiencia pública	No		
Otros	No		

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL			
MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	PONGA SI O NO	NÚMERO DE MECANISMOS IMPLEMENTADOS EN EL AÑO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Veedurías ciudadanas	No		http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/1451-mecanismos-de-control-social
Observatorios ciudadanos	No		
Comités de usuarios	No		
Defensorías comunitarias	No		
Otros	No		

NIVEL DE CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS ASUMIDOS CON LA COMUNIDAD			
COMPROMISOS ASUMIDOS CON LA COMUNIDAD	ESPACIO EN EL QUE SE GENERÓ EL COMPROMISO	RESULTADOS AVANCE/CUMPLIMIENTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
"NO APLICA", en virtud que en la Oficina Técnica de Guayas no se ha generado compromisos asumidos con la comunidad en el período enero a diciembre de 2016			http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/1450-nivel-de-cumplimiento-de-los-compromisos-asumidos-con-la-comunidad

RENDICIÓN DE CUENTAS					
FASE	PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN (Literal m Art. 7 LOTAIP[1])	OBSERVACIONES
FASE 0	Conformación del equipo de rendición de cuentas: Unidad de Administración Financiera (UDAF), Entidad Operativa Desconcentrada (EOD) y Unidad de Atención.	Si	Se conformó el equipo de rendición de cuentas integrado por los titulares de las Subsecretarías de Vivienda, Hábitat y Espacio Público, Coordinaciones Generales Jurídica, Administrativa Financiera, Planificación y Gestión Estratégica, Zonales, Direcciones de Comunicación Social, Información, Seguimiento de Planes, Programas y Proyectos, Planificación e Inversión, Administrativa, Gestión del Cambio de Cultura Organizativa, Tecnologías de la Información y Comunicación, Oficinas Técnicas y Gerencia Institucional de Acompañamiento Social	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/1186-fase0	Es necesario indicar que los equipos de rendición de cuentas se han conformado a nivel de Planta Central, Oficinas Técnicas, las Coordinaciones Zonales serán quienes estén liderando que se cumpla el proceso en cada una de sus Oficinas Técnicas. Debido a que las autoridades no pueden por sus actividades estar inmersos en este proceso directamente, han delegado oficialmente a sus representantes
	Diseño de la propuesta del proceso de rendición de Cuentas.	Si	El equipo de rendición de cuentas nacional preparó la propuesta del proceso y lo sometió a validación y retroalimentación en talleres internos, llevado a cabo en la institución con todas las unidades administrativas que forman parte del equipo de rendición de cuentas nacional		La misma propuesta servirá para las 23 Oficinas Técnicas
FASE 1	Evaluación de la Gestión Institucional: Unidad de Administración Financiera (UDAF), Entidad Operativa Desconcentrada (EOD) y Unidad de Atención.	Si	En cada uno de los niveles UDAF (Ministerio), EOD (Oficinas Técnicas se realizaron evaluaciones de la gestión	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/1187-fase-1	Se realizó esta evaluación con el equipo de funcionarios de la EOD
	Llenar el Formulario de informe de rendición de cuentas establecido por el CPCCS para la UDAF, EOD y Unidad de Atención.	Si	Los formularios han sido llenados por cada una de las 23 EOD (Oficinas Técnicas)		Se tiene como plazo máximo el envío de las directrices para la elaboración de los informes narrativos a las Oficinas Técnicas hasta el día 24 de febrero de 2016
	Redacción del Informe de rendición de cuentas	Si	La Dirección de Seguimiento de Planes, Programas y Proyectos procederá a dar las directrices para redactar los mencionados Informes		Las fotografías de la Socialización de cada una de las EOD serán ingresadas en la Fase "1"
	Socialización interna y aprobación del Informe de rendición de cuentas por parte de los responsables.	Si	La socialización interna se llevará a cabo en cada una de las 23 EOD con la presencia de todos los funcionarios de cada una de las EOD		
FASE 2	Difusión del Informe de rendición de cuentas a través de distintos medios.	No	Pendiente		
	Planificación de los eventos participativos	No	Pendiente		
	Realización del evento de rendición de cuentas	No	Pendiente		
	Fecha en que se realizó la rendición de cuentas ante la ciudadanía.	No	Pendiente		
	Lugar donde se realizó la rendición de cuentas ante la ciudadanía:	No	Pendiente		
	Incorporación de los aportes ciudadanos en el Informe de rendición de cuentas.	No	Pendiente		
FASE 3	Entrega del Informe de rendición de cuentas al CPCCS, a través del ingreso del Informe en el sistema virtual.	No	Pendiente		

Describe los principales aportes ciudadanos recibidos:

DATOS DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS									
Fecha en que se realizó la Rendición de Cuentas ante la ciudadanía	NO. DE USUARIOS	NO. DE USUARIOS POR GÉNERO			NO. DE USUARIOS POR PUEBLO Y NACIONALIDADES				
		MASCULINO	FEMENINO	GLBTI	MONTUBIO	MESTIZO	CHOLO	INDÍGENA	AFROECUATORIANO

INCORPORACIÓN DE LOS APORTES CIUDADANOS DE LA RENDICIÓN DE CUENTAS DEL AÑO ANTERIOR EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL					
DESCRIPCIÓN DE APORTES CIUDADANOS REPORTADOS EN LA MATRIZ DE RENDICIÓN DE CUENTAS DEL PERÍODO ANTERIOR COMO COMPROMISO INSTITUCIONAL	¿SE INCORPORÓ EL APORTE CIUDADANO EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL?(PONGA SI O NO)	% DE AVANCES DE CUMPLIMIENTO	DESCRIPCIÓN DE RESULTADOS	OBSERVACIONES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
				(Reportar particularidades que dificultaron la incorporación del aporte en la gestión institucional)	
Ampliar la cobertura de los planes, programas y proyectos de la institución.	Si	50%	En relación al presupuesto asignado y a la planificación territorial se ejecutan los proyectos	Con un mayor presupuesto se podría ampliar la cobertura de los servicios	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/1452-incorporacion-de-los-aportes-ciudadanos-de-la-rendicion-de-cuentas-del-ano-anterior-la-gestion-institucional
Reducir los tiempos en el proceso de la emisión de los bonos de vivienda	Si	50%	A través de una mejor implementación de los acuerdos ministeriales se ha podido efectivizar el tiempo en el proceso de emisión de bonos de vivienda.	Una contraparte para la emisión del bono de la vivienda es un ahorro de dinero por parte de los beneficiarios, este dinero se les dificulta cumplir en un límite de tiempo, motivo por el cual retrasa el proceso.	

DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL			
MEDIOS DE COMUNICACIÓN	No. DE MEDIOS	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINÓ A MEDIOS NACIONALES
Radio:	"NO APLICA", en virtud que la difusión y comunicación de la gestión institucional referente al listado de medios de comunicación en los que pautaron publicidad y propaganda, según lo estipula el ART. 70, Reglamentos a la Ley Orgánica de Comunicación, correspondientes al periodo comprendido entre Enero a Diciembre 2016, concentra los procesos de pauta, publicidad y propaganda en la Dirección de Comunicación Social de Planta Central.		
Prensa:			
Televisión:			
Medios digitales:			
			LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/1453-difusion-y-comunicacion-de-la-gestion-institucional

TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS:		
MECANISMOS ADOPTADOS	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAGINA WEB DE LA INSTITUCIÓN
Publicación en el sitio Web de los contenidos establecidos en el Art. 7 de la LOTAIP.	Si	http://www.habitatyvivienda.gob.ec/transparencia/
Publicación en la pág. Web del Informe de Rendición de Cuentas y sus medios de verificación establecido en el literal m, del Art. 7 de la LOTAIP.	Si	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/1185-rendicion-de-cuentas-2016

PLANIFICACIÓN: ARTICULACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS AL PLAN NACIONAL DEL BUEN VIVIR		
ARTICULACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
La Institución tiene articulado el Plan Estratégico Institucional (PEI) al PNBV	Si	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/1454-planificacion-articulacion-de-politicas-publicas-al-plan-nacional-del-buen-vivir
La Institución tiene articulado el Plan Operativo Anual (POA) al PNBV	Si	

ARTICULACIÓN DEL POA A LAS FUNCIONES/ COMPETENCIAS / OBJETIVOS ESTRATÉGICOS / OBJETIVOS INSTITUCIONALES DE LA INSTITUCIÓN	
FUNCIONES/ COMPETENCIAS / OBJETIVOS ESTRATÉGICOS / OBJETIVOS INSTITUCIONALES DE LA INSTITUCIÓN	VINCULAR LAS METAS ESTABLECIDAS EN EL POA A LAS FUNCIONES/ COMPETENCIAS / OBJETIVOS ESTRATÉGICOS / OBJETIVOS INSTITUCIONALES DE LA INSTITUCIÓN
Incrementar los mecanismos que promuevan el desarrollo territorial policéntrico incluyente, bajo criterios de sostenibilidad, coherentes con el buen vivir y acordes a la estrategia territorial nacional (ETN) y al modelo de desarrollo del buen vivir.	<ul style="list-style-type: none"> Número de documentos técnicos elaborados sobre uso y gestión de suelo Meta: 3 Resultado: 3 Número de Municipios que han recibido capacitación y apoyo técnico en materia de ordenamiento territorial y herramientas de gestión de suelo Meta: 12 Resultado: 12
Incrementar el acceso a vivienda habitable, segura y adecuada y el acceso a suelo con servicios a nivel nacional.	<ul style="list-style-type: none"> Porcentaje de disminución del déficit de vivienda cualitativo Meta: 33.7 Resultado: 33.7 Porcentaje de disminución del déficit de vivienda cuantitativo (nacional) Meta: 11.8 Resultado: 11.8 Porcentaje de disminución del déficit de vivienda cuantitativo (rural) Meta: 26.8 Resultado: 26.8 Porcentaje de hogares hacinados (nacional) Meta: 10.9 Resultado: 10.9 Porcentaje de hogares hacinados (rural) Meta: 13.9 Resultado: 13.9 Número de familias que han recibido apoyo estatal para mejorar sus condiciones de habitabilidad Meta: 33.100 Resultado: 35.064 Número de viviendas entregadas Meta: 6.212 Resultado: 10.342 Número de proyectos inmobiliarios de interés y de producción social calificados Meta: 47 Resultado: 103 Número de asistencias técnica - social brindadas por el MIDUVI a los aspirantes a los incentivos de vivienda Meta: 3.500 Resultado: 797 Número de familias capacitadas en buen uso de la vivienda y convivencia social Meta: 2.000 Resultado: 2.716
Incrementar los mecanismos que afiancen las capacidades de planificación, rectoría, coordinación y gestión del Estado y la articulación entre los diferentes actores del Sistema de Hábitat, Asentamientos Humanos y Vivienda a nivel nacional.	<ul style="list-style-type: none"> Número de GADs asistidos en la implementación de un observatorio del valor del suelo en su primera fase Meta: 10 Resultado: 9 Porcentaje de certificados de catastros emitidos Meta: 0.87 Resultado: 0.7421

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PROGRAMÁTICA.

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS/COMPETENCIAS EXCLUSIVAS	META POA		INDICADOR DE LA META	RESULTADOS		% CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META
	N. DE META	DESCRIPCIÓN		TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS		
1.- Incrementar los mecanismos que promuevan el desarrollo territorial policéntrico incluyente, bajo criterios de sostenibilidad, coherentes con el buen vivir y acordes a la estrategia territorial nacional (ETN) y al modelo de desarrollo del buen vivir.	1	No aplica	No aplica	1,00	1,00	100%	No aplica
2.- Incrementar el acceso a vivienda habitable, segura y adecuada y el acceso a suelo con servicios a nivel nacional.	1	No aplica	No aplica	1,00	1,00	100%	No aplica
3.- Incrementar los mecanismos que afiancen las capacidades de planificación, rectoría, coordinación y gestión del Estado y la articulación entre los diferentes actores del Sistema de Hábitat, Asentamientos Humanos y Vivienda a nivel nacional.	1	No aplica	No aplica	1,00	1,00	100%	No aplica
TOTAL % CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN:						100%	

CUMPLIMIENTO DE EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA: EN CASO DE QUE NO PUEDA LLENAR LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA POR META, UTILIZAR ESTA MATRIZ						
TIPO	DESCRIPCION	PRESUPUESTO PLANIFICADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	% CUMPLIMIENTO DEL PRESUPUESTO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	
Programa y/o Proyecto	Fortalecimiento de Capacidades Institucionales en Ordenamiento Territorial Planificación Urbana y Gestión del Suelo	300,00	300,00	100%	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/1455-cumplimiento-de-ejecucion-presupuestaria	
Programa y/o Proyecto	Generación de Áreas Verdes y Espacios Recreativos Públicos para la provincia del Guayas - Guayas Ecológico	4.943.799,60	2.083.844,54	42%		
Programa y/o Proyecto	Generación y Restauración de Áreas Verdes para la ciudad de Guayaquil - Guayaquil Ecológico	6.924.516,12	5.627.360,63	81%		
Programa y/o Proyecto	Programa de Intervención Territorial Integral	17.365,08	17.365,08	100%		
Programa y/o Proyecto	Programa Nacional de Desarrollo Urbano	31.718.495,10	4.117.761,55	13%		
Programa y/o Proyecto	Proyecto de Vivienda Manuela Espejo	12.694,83	12.075,51	95%		
Programa y/o Proyecto	Proyecto Inmobiliario de Vivienda Urbana	16.000,00	16.000,00	100%		
Programa y/o Proyecto	Proyecto Nacional de Gestión del Riesgo para el Hábitat y la Vivienda	339.846,24	25.503,50	8%		
Programa y/o Proyecto	Proyectos Integrales de Vivienda - PIV	95.686.472,69	87.393.271,28	91%		
Programa y/o Proyecto	Sin Proyecto	1.047.636,34	1.020.406,05	97%		
Programa y/o Proyecto	Sistema Nacional Descentralizado de la Gestión del Riesgo y Emergencias	513.477,02	509.855,69	99%		
Programa y/o Proyecto	Socio Vivienda	8.411.843,40	7.620.833,93	91%		
TOTAL		149.632.446,42	108.444.577,76	72%		

TOTAL PRESUPUESTO INSTITUCIONAL CODIFICADO	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO	% DE EJECUCION PRESUPUESTARIA
149.632.446,42	1.047.636,34	1.020.406,05	148.584.810,08	107.424.171,71	72%

PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS

TIPO DE CONTRATACIÓN	ESTADO ACTUAL				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
	Adjudicados		Finalizados		
	Número Total	Valor Total	Número Total	Valor Total	
Ínfima Cuantía	11	50.793,23	11	50.793,23	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/1456-procesos-de-contratacion-y-compras-publicas-de-bienes-y-servicios
Publicación					
Licitación	1	2.510.163,35			
Subasta Inversa Electrónica					
Procesos de Declaratoria de Emergencia	12	9.279.107,24			
Concurso Público					
Contratación Directa	1	7.120,00			
Menor Cuantía					
Lista corta	2	268.771,34			
Producción Nacional					
Terminación Unilateral	1	456.943,27			
Consultoría					
Régimen Especial					
Catálogo Electrónico					
Cotización					
Ferias Inclusivas					
Otras					

FORMULARIO DE INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS
INSTITUCIONES DE LA FUNCIÓN EJECUTIVA
MINISTERIO DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA
OFICINA TÉCNICA DE GUAYAS MIDUVI
ENERO - DICIEMBRE 2016

INFORMACIÓN REFERENTE A LA ENAJENACIÓN DE BIENES.

ENAJENACIÓN DE BIENES	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
"NO APLICA", en virtud que en la Oficina Técnica de Guayas no se ha realizado Enajenación de bienes en este periodo		http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/1457-informacion-referente-a-la-enajenacion-de-bienes

INFORMACIÓN REFERENTE A EXPROPIACIONES/DONACIONES:

EXPROPIACIONES/ DONACIONES	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Expropiación, a favor del MIDUVI, el inmueble en Monte Sinai, destinados a planes y proyectos habitacionales de Interés Social, de acuerdo a Resolución Nro. 002-16, del 12 de enero de 2016, suscrito por ex Ministra Arq. María de los Ángeles Duarte	\$ 191.114,88	http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/1458-informacion-referente-a-expropiaciones-donaciones
Donación de terreno a instalaciones de la bodega del Km. 8 vía Daule del MIDUVI (donante), a la Empresa Pública Nacional de Hábitat y Vivienda EP (donatario), extendido en Notaría Trigésima Novena del Cantón Quito.	\$ 529.947,84	

INCORPORACIÓN DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENES POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL, Y LA PROCURADURÍA GENERAL DEL ESTADO

ENTIDAD QUE RECOMIENDA	No. DE INFORME DE LA ENTIDAD QUE RECOMIENDA	No. DE INFORME DE CUMPLIMIENTO	% DE CUMPLIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES	OBSERVACIONES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
Contraloría General del Estado, Dirección de Auditoría Interna	Informe Nro. DR1-DPGY-APYA-007-2016 Exámen Especial de Ingeniería a la calidad de los materiales, al desarrollo constructivo y a los procesos de liquidación y terminación del Plan Habitacional de Viviendas contratadas por el MIDUVI en la provincia de Guayas.	Memorando Nro. MIDUVI-GOTG-2016-1778-M de fecha 11 de octubre de 2016 suscrito por Ing. Carolina Salcedo, Directora de Oficina Técnica de Guayas	Cumplimiento del 85% de las observaciones contenidas en el Informe de la Contraloría General del Estado Dirección de Auditorías Internas		http://transparencia.miduvi.gob.ec/index.php/category/1459-incorporacion-de-recomendaciones-y-dictamenes-por-parte-de-las-entidades-de-la-funcion-de-transparencia-y-control-social-y-la-procuraduria-general-del-estado
Contraloría General del Estado, Dirección de Auditoría Interna	Informe Nro. DAI-AI-0147-2016 Exámen Especial al proceso de postulación, calificación, entrega de bonos y habitabilidad de los proyectos de vivienda rural de la Dirección Provincial MIDUVI Guayas, en el periodo del 2 de enero de 2012 y el 31 de diciembre de 2014.	Memorando Nro. MIDUVI-DPMGF-2016-0417-M de fecha 24 de agosto de 2016 suscrito por la Arq. María Duarte, Ministra	Cumplimiento del 90% de las observaciones contenidas en el Informe de la Contraloría General del Estado Dirección de Auditorías Internas		
Contraloría General del Estado, Dirección de Auditoría Interna	Informe Nro. DAI-AI-0760-2016 Exámen Especial a la gestión efectuada por el MIDUVI en la Participación del Ecuador en el Foro Urbano Mundial efectuado en la ciudad de Medellín Colombia de 5 al 11 de abril de 2014, en el periodo del 1 de enero y el 31 de diciembre de 2014.	Circular Nro. MIDUVI-GOTG-2016-0065-C de fecha 19 de octubre de 2016 suscrito por Ing. Carolina Salcedo, Directora de Oficina Técnica de Guayas	Cumplimiento del 90% de las observaciones contenidas en el Informe de la Contraloría General del Estado Dirección de Auditorías Internas		
Contraloría General del Estado, Dirección de Auditoría Interna	Informe Nro. DAI-AI-0648-2016 Exámen Especial a los procesos de contratación, por servicios ocasionales en el MIDUVI, periodo comprendido entre el 1 de enero de 2009 y el 31 de diciembre de 2012.	Circular Nro. MIDUVI-GOTG-2016-0073-C de fecha 01 de noviembre de 2016 Ing. Carolina Salcedo, Directora de Oficina Técnica de Guayas	Cumplimiento del 80% de las observaciones contenidas en el Informe de la Contraloría General del Estado Dirección de Auditorías Internas		
Contraloría General del Estado, Dirección de Auditoría Interna	Mediante Memorando MIDUVI-D.A.I.-2016-0192-M de 7 de julio de 2016 suscrito por la Dra. María del Carmen Rivera Rivera, Directora de Auditoría Interna, adjunta un ejemplar del Informe Nro. DAI-AI-0110-2016 Exámen Especial al Proceso de postulación, calificación, entrega de bonos y habitabilidad de los proyectos de Vivienda Rural de la Dirección Provincial MIDUVI Manabí, por el periodo comprendido entre el 1 de enero de 2012 y el 31 de diciembre de 2013.	Memorando No. MIDUVI-DCV-2016-1511-M de fecha 15 de agosto de 2016 suscrito por Tng. Jorge Ramiro Caizaluisa Chiguano, Director de Control de Vivienda	Cumplimiento del 60% de las observaciones contenidas en el Informe de la Contraloría General del Estado Dirección de Auditorías Internas		

Aprobado por:



Validado por:

